



**MINISTERO DELLE IMPRESE
E DEL MADE IN ITALY**

MANITALIDEA SPA IN AS

**MANITAL SOCIETA' CONSORTILE PER
SERVIZI INTEGRATI S.c.p.a.**

Commissari Straordinari:

Avv. Antonio Casilli

Dott. Francesco Schiavone Panni

Dott. Antonio Zecca

**RELAZIONE SEMESTRALE
al 30.06.2023**

Manitalidea S.p.A. P.IVA 0712420019

Manital SCPA P.IVA 06466050017
Vistaterra S.r.l. P.IVA 11688930012
Hortilus e Vivai S.r.l. P.IVA 10505460013
Vivai Canavesani S.r.l. P.IVA
10409390019
MGC S.r.l. P.IVA 10913510011
*(Imprese appartenenti al Gruppo
Manital)*

Commissari Straordinari

Prof. Avv. Antonio Casilli
Dott. Francesco Schiavone Panni
Dott. Antonio Zecca

Riferimenti della Procedura

Via G. Di Vittorio 29 – Ivrea 10015
Pec: manitalidea@pec.it
Tel: 0125 422811



PREMESSA

I sottoscritti Avv. Antonio Casilli, Dott. Francesco Schiavone Panni, Dott. Antonio Zecca, commissari straordinari di Manitalidea S.p.a (“**Manitalidea**”), Manital Società Consortile per Servizi Integrati S.c.p.a. (“**Consorzio Manital**”), Hortilus & Vivai Srl, MGC Srl, Vivai Canavesani Srl, Vistaterra Srl, Euralba in liquidazione Srl tutte in amministrazione straordinaria (d’ora in avanti le “**Società**” o il “**Gruppo**”) rappresentano, con la presente relazione, l’attuale situazione in merito all’esecuzione del programma, evidenziando come, nel semestre in esame, sia intervenuta la cessione del complesso aziendale con relativa cessazione dell’esercizio di impresa.

La presente relazione si sovrappone a quella redatta direttamente sulla piattaforma on line del MISE attraverso la compilazione di n. 14 tabelle su modelli preordinati.

La presente relazione, pertanto, esamina Manitalidea e il Consorzio Manital che vengono trattate congiuntamente e dove vengono riportate tutte le notizie circa l’andamento della gestione, le spese di procedura sostenute nel semestre in esame, le attività compiute per la procedura, i giudizi in corso, lo stato passivo.

Manitalidea S.p.A. P.IVA 0712420019

Manital SCPA P.IVA 06466050017
Vistaterra S.r.l. P.IVA 11688930012
Hortilus e Vivai S.r.l. P.IVA 10505460013
Vivai Canavesani S.r.l. P.IVA
10409390019
MGC S.r.l. P.IVA 10913510011
(Imprese appartenenti al Gruppo
Manital)

Commissari Straordinari

Prof. Avv. Antonio Casilli
Dott. Francesco Schiavone Panni
Dott. Antonio Zecca

Riferimenti della Procedura

Via G. Di Vittorio 29 – Ivrea 10015
Pec: manitalidea@pec.it
Tel: 0125 422811



1. LINEAMENTI GENERALI

Con decreto del 30 luglio 2020 il Tribunale di Torino ha dichiarato l'apertura della procedura di Amministrazione Straordinaria di Manitalidea Spa, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 30 del decreto legislativo 270/1999.

Con decreto del Ministro dello Sviluppo Economico del 7 agosto 2020 gli scriventi sono stati nominati Commissari straordinari della Manitalidea Spa.

Il Programma della Manitalidea S.p.A, in amministrazione straordinaria, è stato depositato in data 5 dicembre 2020.

Il Ministero dello Sviluppo Economico, valutata la rispondenza del Programma medesimo, basato sulla cessione, ai criteri indicati dall'articolo 56, commi 1 e 2 del decreto legislativo 270/1999, con decreto del 20 gennaio 2021, ha autorizzato l'esecuzione del programma di cessione relativo alla Manitalidea Spa.

Con sentenza del 23 dicembre 2020, il Tribunale, in accoglimento dell'istanza promossa dal Collegio Commissariale di Manitalidea, ha ammesso alla procedura di amministrazione straordinaria, ai sensi dell'art. 81 del D.lgs. 1270/1999, dichiarandone lo stato di insolvenza, le società Consorzio Manital, Hortilus & Vivai Srl, MGC Srl, Vivai Canavesani Srl, Vistaterra Srl.

Con decreto del Ministero dello Sviluppo Economico del 12 febbraio 2021 gli scriventi sono stati nominati Commissari straordinari delle succitate società attratte alla procedura di amministrazione straordinaria della società capogruppo.

Le consorziate, A.ME.F. MULTISERVICE S.R.L. (c.f. 01896420716), L'AMBIENTE S.R.L. (c.f. 03150050833), SO.EN. S.R.L. (c.f. 02113030445), CON.FOR. SERVICE S.R.L. (c.f. 0565603121), LA VENETA SERVIZI S.P.A. (c.f. 0518520100), SAMSIC ITALIA S.P.A. (c.f. 05651570011), PULISERVICE

Manitalidea S.p.A. P.IVA 0712420019

Manital SCPA P.IVA 06466050017
Vistaterra S.r.l. P.IVA 11688930012
Hortilus e Vivai S.r.l. P.IVA 10505460013
Vivai Canavesani S.r.l. P.IVA
10409390019
MGC S.r.l. P.IVA 10913510011
(Imprese appartenenti al Gruppo
Manital)

Commissari Straordinari

Prof. Avv. Antonio Casilli
Dott. Francesco Schiavone Panni
Dott. Antonio Zecca

Riferimenti della Procedura

Via G. Di Vittorio 29 – Ivrea 10015
Pec: manitalidea@pec.it
Tel: 0125 422811



S.R.L. (c.f. 02557290802), EMME SERVICE S.R.L. (c.f. 03502330636), FOXY CLEAN MULTISERVICE S.R.L. (c.f. 04413051212), LA PARTENOPE S.R.L. (c.f. 07101150634), tutte rappresentate e difese dall'Avv. Antonino Pellicanò, hanno impugnato l'attrazione chiedendo la revoca della sentenza n. 1/2021 e della dichiarazione di insolvenza del Consorzio Manital S.c.p.A. nonché i conseguenti provvedimenti (causa civile iscritta al n. 3103/2021 R.G. avente ad oggetto opposizione ex art. 9 del D. Lgs. 270/1999).

Il Programma delle società Consorzio Manital, Hortilus & Vivai Srl, MGC Srl, Vivai Canavesani Srl, Vistaterra Srl è stato depositato in data 17 marzo 2021 ed è stato autorizzato dal Ministero in data 10 giugno 2021;

Con sentenza n. 215 del 19.10.2021 il Tribunale di Torino, Sezione Fallimentare, ha dichiarato, ad ogni effetto di legge, lo stato d'insolvenza della di EURALBA SERVICE S.R.L. IN LIQUIDAZIONE (C.F. e P. IVA 11633041006), in persona del legale rappresentante, con sede legale in Roma, Via Michelangelo Peroglio 27, dichiarando altresì l'estensione alla predetta società della procedura di amministrazione straordinaria della MANITALIDEA S.p.a. con conseguente ammissione alla medesima procedura.

Con sentenza del 18 novembre 2021, Il Tribunale di Torino, ogni contraria istanza, deduzione, eccezione disattesa, ha rigettato l'opposizione all'attrazione del Consorzio Manital e per l'effetto confermato il provvedimento impugnato condannando le opposenti, in solido tra loro, a rimborsare alla convenuta le spese di lite, liquidate in € 5.000,00, oltre 15% per rimborso forf., IVA e CP come per legge;

Con atto di citazione del 14 dicembre 2021 la sentenza del Tribunale di Torino è stata impugnata dinanzi alla Corte di Appello di Torino.

Nel corso del predetto giudizio le società appellanti hanno proposto azione inibitoria rigettata dalla Corte di Appello di Torino. Il giudizio è stato definito con sentenza di rigetto del 2.8.2022 resa pubblica in data 8.9.2022 con

Manitalidea S.p.A. P.IVA 0712420019

Manital SCPA P.IVA 06466050017
Vistaterra S.r.l. P.IVA 11688930012
Hortilus e Vivai S.r.l. P.IVA 10505460013
Vivai Canavesani S.r.l. P.IVA
10409390019
MGC S.r.l. P.IVA 10913510011
(Imprese appartenenti al Gruppo
Manital)

Commissari Straordinari

Prof. Avv. Antonio Casilli
Dott. Francesco Schiavone Panni
Dott. Antonio Zecca

Riferimenti della Procedura

Via G. Di Vittorio 29 – Ivrea 10015
Pec: manitalidea@pec.it
Tel: 0125 422811



condanna alle spese. La sentenza in questione è stata impugnata dinanzi alla Suprema Corte e si è in attesa della fissazione della udienza di discussione.

2. MANITALIDEA E CONSORZIO MANITAL SCPA

2.1 Sulla esecuzione del programma

2.1.1. Attività prodromiche per la cessione complessi aziendali

Il Programma elaborato per entrambe le società prevedeva il recupero dell'equilibrio economico delle attività imprenditoriali attraverso la cessione dei complessi aziendali sulla base della prosecuzione dell'esercizio di impresa nei termini di legge.

In data 10 giugno 2021 interveniva l'approvazione del programma predisposto dallo scrivente organo commissariale relativo al Consorzio Manital.

Tale programma, come anticipato in altre informative, era strettamente interconnesso a quello di Manitalidea SPA essendo prevista in ragione della tipologia di attività svolta e della sostanziale integrazione dei business delle due società una cessione unitaria dei rami d'azienda di tali società.

Al fine di portare avanti le attività propedeutiche e strettamente funzionali all'anzidetta cessione dei rami d'azienda nel corso del periodo di riferimento sono state portate avanti tutte le attività necessarie per consentire al Prof. Miglietta, consulente all'uopo incaricato, di finalizzare la stima dei complessi aziendali di Manitalidea e del Consorzio Manital.

Tali attività hanno in particolare comportato:

- (i) la predisposizione con il management di Manitalidea Spa di un business plan con un orizzonte temporale di 3 anni (2021-2023);
- (ii) la macroanalisi, congiuntamente al perito incaricato del mercato di riferimento anche per comprendere le reali potenzialità e prospettive dei rami d'azienda.

Manitalidea S.p.A. P.IVA 0712420019

Manital SCPA P.IVA 06466050017
Vistaterra S.r.l. P.IVA 11688930012
Hortilus e Vivai S.r.l. P.IVA 10505460013
Vivai Canavesani S.r.l. P.IVA
10409390019
MGC S.r.l. P.IVA 10913510011
(Imprese appartenenti al Gruppo
Manital)

Commissari Straordinari

Prof. Avv. Antonio Casilli
Dott. Francesco Schiavone Panni
Dott. Antonio Zecca

Riferimenti della Procedura

Via G. Di Vittorio 29 – Ivrea 10015
Pec: manitalidea@pec.it
Tel: 0125 422811



La stima dei complessi aziendali redatta dal Prof. Miglietta è stata elaborata sulla base di metodologie di valutazione di generata applicazione a livello accademico e nella prassi professionale con particolare riferimento alle operazioni di M&A.

Sulla base delle risultanze emerse dall'applicazione della metodologia adottata, delle ipotesi assunte, dalla documentazione di riferimento indicata, dei calcoli effettuati e delle specifiche prospettive di valutazione, il Prof. Miglietta concludeva, con relazione di stima del 14.9.2021, per l'attribuzione di un valore economico al Ramo Manital alla Data di Riferimento pari a Euro 3.943.000 (Euro 2.563.000 per il Lotto Manitalidea ed Euro 1.380.000 per il Lotto Consorzio). Mentre il valore attribuibile ai Contratti Consip è pari a Euro 19.202.000.

Dunque il perito ha fornito una stima anche del valore supplementare (*Earn Out*) che deve essere riconosciuto dall'acquirente dei rami core nell'ipotesi in cui, all'esito dei giudizi amministrativi incardinati dalla scrivente Amministrazione Straordinaria, dovessero essere da ultimo assegnate allo stesso le gare Consip per circa Euro 1 miliardo dalle quali le società Manitalidea ed il Consorzio Manital sono state ad oggi escluse a seguito di specifici procedimenti Consip. Tale *Earn out* è stato quantificato dal perito, sempre in aderenza a metodologie di stima di generata applicazione nel mondo accademico e nella prassi professionale, in Euro 19.202.000 (di cui: Consip Sanità pari ad Euro 10.198.000, Consip Caserme pari ad Euro 5.557.000 e Consip Beni Culturali pari ad Euro 3.448.000).

Si giungeva all'elaborazione di un disciplinare di gara mediante procedura aperta per la cessione del complesso aziendale di proprietà di Manitalidea e di Manital S.C.P.A. in amministrazione straordinaria.

Il Disciplinare, in breve, regolava: 1. Il perimetro di Cessione; 2. Termini principali di cessione; 2.1. Prezzo e Deposito cauzionale; 2.2. Dichiarazioni dell'Offerente; 2.3. Obblighi dell'Offerente; 2.4. Penali; 2.5. Garanzia

Manitalidea S.p.A. P.IVA 0712420019

Manital SCPA P.IVA 06466050017
Vistaterra S.r.l. P.IVA 11688930012
Hortilus e Vivai S.r.l. P.IVA 10505460013
Vivai Canavesani S.r.l. P.IVA
10409390019
MGC S.r.l. P.IVA 10913510011
(Imprese appartenenti al Gruppo
Manital)

Commissari Straordinari

Prof. Avv. Antonio Casilli
Dott. Francesco Schiavone Panni
Dott. Antonio Zecca

Riferimenti della Procedura

Via G. Di Vittorio 29 – Ivrea 10015
Pec: manitalidea@pec.it
Tel: 0125 422811



fideiussoria, 2.6. Consultazione sindacale; 2.7. Altre clausole; 3. Accesso alla Procedura di Cessione; 4. Requisiti dei soggetti interessati, 5. Condizioni di inammissibilità, 6. Forma e contenuto della Richiesta di Accesso alla Data Room; 7. Attività di Due Diligence, 8. Offerta Vincolante; 8.1 Requisiti essenziali degli Offerenti; 8.2 Termini di deposito dell'Offerta Vincolante; 8.3 Modalità di deposito dell'Offerta Vincolante; 8.4 Forma dell'Offerta Vincolante; 8.5. Contenuto dell'Offerta Vincolante; 9. Selezione dell'aggiudicatario della Procedura di Cessione; 9.1 Apertura delle buste; 9.2 Offerte Vincolanti non conformi; 9.3 Selezione degli Offerenti; 10. Comunicazione di aggiudicazione, 11. Contratto di Cessione; 11.1 Definizione del testo contrattuale, 11.2 Conclusione del Contratto di Cessione; 12. Obbligo di riservatezza; 13. Disposizioni generali; 14. Comunicazioni; 15. Legge applicabile e foro competente.

Stante le sollecitazioni ricevute in tal senso da parte di dipendenti preannuncianti la ipotesi di costituirsi in Consorzio gli scriventi inserivano nel disciplinare di gara il diritto di prelazione previsto normativamente all'art. 11, commi 2 e 3, del decreto legge 23 dicembre 2013, n.145, convertito in legge n.9 del 21 febbraio 2014 ed esercitabile da parte delle Cooperative dei Lavoratori.

Nel mese di novembre 2021, appreso del rigetto dell'opposizione all'attrazione gli scriventi provvedevano a richiedere il parere sulla cessione dei complessi aziendali al Comitato di Sorveglianza sottoponendo il Bando ed il Disciplinare di vendita.

In definitiva la mancata definizione dei giudizi promossi da Manitalidea/Consorzio Manital avverso l'esclusione disposta da Consip dalle gare aggiudicate dalle predette società (l'udienza di discussione dei predetti giudizi inizialmente fissata per il giorno 20 maggio 2021 e poi rinviata al 18 settembre 2021 veniva definitivamente rinviata alla data del 20 gennaio 2022) unitamente alla pendenza del giudizio di impugnazione della sentenza di

Manitalidea S.p.A. P.IVA 0712420019

Manital SCPA P.IVA 06466050017
Vistaterra S.r.l. P.IVA 11688930012
Hortilus e Vivai S.r.l. P.IVA 10505460013
Vivai Canavesani S.r.l. P.IVA
10409390019
MGC S.r.l. P.IVA 10913510011
(Imprese appartenenti al Gruppo
Manital)

Commissari Straordinari

Prof. Avv. Antonio Casilli
Dott. Francesco Schiavone Panni
Dott. Antonio Zecca

Riferimenti della Procedura

Via G. Di Vittorio 29 – Ivrea 10015
Pec: manitalidea@pec.it
Tel: 0125 422811



attrazione non consentiva di poter richiedere prima del novembre 2021 la messa in vendita dei complessi aziendali e, dunque, di poter cedere gli stessi nel termine di un anno (nonostante gli scriventi si siano prontamente attivati per reperire soggetti interessati che, allo stato, seppur informalmente, hanno confermato il loro interesse).

Tanto portava gli scriventi a richiedere al MISE di avvalersi della proroga disposta dall'art. 51 del decreto legge 19 maggio 2020, n. 34 convertito con modificazioni dalla legge 17 luglio 2020, n. 77. Il MISE, preso atto di tale richiesta, in data 19.1.2022 formalizzava la proroga di legge per l'esecuzione del Programma alla data del 20.7.2022.

Prima della detta scadenza gli scriventi Commissari chiedevano, ai sensi dell'art. 66 comma 1 e 2 del Dlgs n. 270/99, l'autorizzazione a chiedere al Tribunale di Torino la proroga di mesi tre ovvero del 21 luglio 2022 al 21 ottobre 2022. Nelle more il Decreto-legge del 21/06/2022 n. 73 - Misure urgenti in materia di semplificazioni fiscali e di rilascio del nulla osta al lavoro, Tesoreria dello Stato e ulteriori disposizioni finanziarie e sociali. Pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 143 del 21 giugno 2022 prevedeva all' articolo denominato "Termini del programma delle amministrazioni straordinarie" *"All'articolo 51 del decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 luglio 2020, n. 77, le parole «sono prorogati di sei mesi» sono sostituite dalle seguenti: «possono essere prorogati, con decreto del Ministro dello sviluppo economico, sulla base di motivata richiesta dell'organo commissariale, e comunque non oltre il termine del 30 novembre 2022. Analoga proroga puo' essere concessa per le procedure di amministrazione straordinaria di cui al decreto legislativo 8 luglio 1999, n. 270.*

In forza di tanto in data 13.7.2022 gli scriventi richiedevano, ad integrazione e rettifica dell'istanza precedente, ed ottenevano la concessione della proroga per l'esecuzione del programma, ai sensi dell'art. 51 D.L. del 21.6.2022 n.73, sino alla data del 30 novembre 2022.

Manitalidea S.p.A. P.IVA 0712420019

Manital SCPA P.IVA 06466050017
Vistaterra S.r.l. P.IVA 11688930012
Hortilus e Vivai S.r.l. P.IVA 10505460013
Vivai Canavesani S.r.l. P.IVA
10409390019
MGC S.r.l. P.IVA 10913510011
*(Imprese appartenenti al Gruppo
Manital)*

Commissari Straordinari

Prof. Avv. Antonio Casilli
Dott. Francesco Schiavone Panni
Dott. Antonio Zecca

Riferimenti della Procedura

Via G. Di Vittorio 29 – Ivrea 10015
Pec: manitalidea@pec.it
Tel: 0125 422811



Ragione per cui il termine diveniva: per l'esecuzione del programma di Manitalidea quello del 30 novembre 2022 mentre per il Consorzio Manital quello del 19 dicembre 2022.

Successivamente, stante la necessità di portare a termine la concertazione sindacale, veniva richiesta al Tribunale di Torino, con il parere del Comitato di Sorveglianza e l'autorizzazione del Ministero, un'ulteriore di proroga nella misura massima di mesi tre. Il Tribunale di Torino con relativo provvedimento disponeva la proroga per entrambe le procedure alla data del 28.2.2023.

2.1.2. Esperimento di gara per cessione del complesso aziendale

Nel termine assegnato dell'8 aprile 2022, ore 13,00, venivano depositate presso lo studio del Notaio Giovanni Giuliani in Roma, due offerte da Consorzio Elettra S.c.a.r.l e SNAM Lazio Sud S.r.l.

In data 11 aprile 2022, ore 10,00, sempre dinanzi al Notaio summenzionato, venivano aperte le varie contenenti:

- Busta A Documentazione Amministrativa
- Busta B Offerta Economica
- Busta C Offerta Tecnica

con i seguenti risultati:

- **Busta A** ambedue gli offerenti consegnavano i documenti richiesti in modo corretto.
- **Busta B** le offerte economiche sono così riepilogabili:

| | | Consorzio Elettra S.c.a.r.l. | SNAM Lazio Sud |
|----|---------------------|------------------------------|----------------|
| B1 | Offerta Vincolante | 800.000 | 1.000.000 |
| B2 | Dichiarazione 120gg | SI | SI |
| B3 | Offerta Suddivisa | | |
| | Miur | 6% | 6% |
| | Sanità | 2,43% | 2,5% |

Manitalidea S.p.A. P.IVA 0712420019

Manital SCPA P.IVA 06466050017
 Vistaterra S.r.l. P.IVA 11688930012
 Hortilus e Vivai S.r.l. P.IVA 10505460013
 Vivai Canavesani S.r.l. P.IVA
 10409390019
 MGC S.r.l. P.IVA 10913510011
 (Imprese appartenenti al Gruppo
 Manital)

Commissari Straordinari

Prof. Avv. Antonio Casilli
 Dott. Francesco Schiavone Panni
 Dott. Antonio Zecca

Riferimenti della Procedura

Via G. Di Vittorio 29 – Ivrea 10015
 Pec: manitalidea@pec.it
 Tel: 0125 422811



| | | | |
|----|--|--------|---------|
| | Casermes | 1,33% | 1,5% |
| | Beni Culturali | 2,49% | 2,5% |
| B4 | Assegno Circolare | 80.000 | 100.000 |
| B5 | Dichiarazione di impegno a mantenere il livello occupazionale SI | | SI |
| B6 | Fidejussione | SI | SI |
| B7 | Referenze Bancarie | SI | SI |

- **Busta C** I dati relativi ai piani industriali ed occupazionali venivano riportati nella tabella già allegata con l'informativa del 29 aprile 2022.

Nel contempo giungeva, in data 6 aprile 2022, una richiesta di sospensione dell'esperimento di vendita in corso alla quale faceva seguito la notifica in data 22 aprile 2022 di un reclamo ai sensi dell'Art. 17 D.lgs. 270/1990 4) promosso da Samsic Italia S.p.A., con sede legale in Torino (TO), Via Principe Amedeo n. 11, La Veneta Servizi S.p.A., con sede legale in Roma (RM), Via Antonio Vivaldi n. 12, La Pulisan S.r.l., con sede legale in Bari, Via Ascianghi, n. 2b, Con. for Service S.r.l., con sede legale in Casoria (NA), Via Nazionale delle Puglie n. 175, Euroservice S.r.l., con sede legale in Palermo, Via Monti Iblei, n. 10/12, La Lucentezza S.r.l., con sede legale in Bari, Via della Costituente, n. 19/E, Emme Service S.r.l., con sede legale in Napoli (NA), Via De Gasperi Alcide n. 55, Amef Multiservice S.r.l., con sede legale in Orsara di Puglia (FG), Via Portelle n. 2, tutte rappresentate e difese dal Prof. Avv. Carlo Malinconico e dagli Avv. Domenico Gentile e Filippo Pastorini. Le predette reclamanti, in qualità anche di consorziate, deducendo l'esistenza di un giudizio di opposizione all'attrazione del Consorzio Manital nella procedura di amministrazione straordinaria e lamentando l'attribuzione di un valore di stima eccessivamente penalizzante per ciò che concerne i contratti Consip sub

Manitalidea S.p.A. P.IVA 0712420019

Manital SCPA P.IVA 06466050017
 Vistaterra S.r.l. P.IVA 11688930012
 Hortilus e Vivai S.r.l. P.IVA 10505460013
 Vivai Canavesani S.r.l. P.IVA
 10409390019
 MGC S.r.l. P.IVA 10913510011
 (Imprese appartenenti al Gruppo
 Manital)

Commissari Straordinari

Prof. Avv. Antonio Casilli
 Dott. Francesco Schiavone Panni
 Dott. Antonio Zecca

Riferimenti della Procedura

Via G. Di Vittorio 29 – Ivrea 10015
 Pec: manitalidea@pec.it
 Tel: 0125 422811



iudice– (per le quali si è in attesa della decisione del Consiglio di Stato), richiedevano:

- *inaudita altera parte*, l'immediata sospensione del Bando di vendita avente ad oggetto il potenziale trasferimento, nell'ambito della procedura di Amministrazione Straordinaria n. 1/2020, dei beni facenti capo al Consorzio e, in particolare, del Ramo Consorzio e dei Contratti Consip;
- la sospensione e/o la definitiva revoca del Bando di vendita.

Il Giudice delegato, con provvedimento del 21 aprile 2022, disponeva *inaudita altera parte* la sospensione delle operazioni di vendita relative al Ramo Consorzio e ai Contratti Consip fissando l'udienza per la comparizione delle parti il 5 maggio 2022, alle ore 15,00, nell'aula n. 9 del Palazzo di Giustizia di Torino. Nel predetto provvedimento il Giudice delegato aveva cura di precisare che la sospensione veniva concessa in virtù del *periculum in mora* rappresentato dall'imminente rischio di aggiudicazione.

Successivamente, con Decreto pronunciato in data 16 maggio 2022, Il Giudice delegato, dott. Stefano Miglietta, del Tribunale di Torino, a scioglimento della riserva assunta all'udienza del 5/5/2022, :

- Dichiarava inammissibile il reclamo evidenziando che l'atto reclamato non poteva essere oggetto di impugnazione innanzi al G.D. ai sensi dell'art. 17 d.lgs. 270/1999;
- Rigettava la domanda, formulata nel corso dell'udienza dalla parte reclamante al G.D., di riqualificare l'azione ed eventualmente trasmettere il fascicolo al Presidente del Tribunale per la riassegnazione all'organo competente, poiché l'applicazione del principio "*iura novit curia*" non può in alcun caso giustificare la riqualificazione dell'azione in deroga alle regole in materia di competenza funzionale;
- Condannava la parte reclamante al pagamento delle spese di lite, liquidate in € 11.472,00 per compensi, oltre al rimborso forfetario delle spese generali

Manitalidea S.p.A. P.IVA 0712420019

Manital SCPA P.IVA 06466050017
Vistaterra S.r.l. P.IVA 11688930012
Hortilus e Vivai S.r.l. P.IVA 10505460013
Vivai Canavesani S.r.l. P.IVA
10409390019
MGC S.r.l. P.IVA 10913510011
(Imprese appartenenti al Gruppo
Manital)

Commissari Straordinari

Prof. Avv. Antonio Casilli
Dott. Francesco Schiavone Panni
Dott. Antonio Zecca

Riferimenti della Procedura

Via G. Di Vittorio 29 – Ivrea 10015
Pec: manitalidea@pec.it
Tel: 0125 422811



nella misura del 15%, CPA ed IVA come per legge, laddove non detraibile dalla parte vittoriosa, spese di registrazione e successive occorrenze.

Con tale decreto, pertanto, veniva meno la sospensione della vendita dei complessi aziendali così come disposta inaudita altera parte dal medesimo giudice delegato.

2.1.3. Sentenza del Consiglio di Stato.

Nel contempo, con sentenza n. 3570 del 16 marzo 2022 depositata il 9 maggio, il Consiglio di Stato in sede giurisdizionale (Sezione Sesta), definitivamente pronunciando:

- accoglieva gli appelli di Kuadra s.r.l., Esperia s.p.a., Manital s.c.p.a., Manitalidea s.p.a. e, per l'effetto, in riforma delle sentenze di primo grado, annullava parzialmente il provvedimento sanzionatorio impugnato;
- respingeva tutti gli altri appelli principali e incidentali;
- compensava interamente le spese di lite tra le parti.

Con tale provvedimento, in buona sostanza, come già esplicitato, le società Manitalidea e Consorzio Manital s.c.p.a., ottenevano l'annullamento da parte del Consiglio di Stato, della sanzione di oltre 33 milioni di euro ad essa irrogata dall'Autorità Garante della Concorrenza e del Mercato nell'aprile 2019, all'esito di un procedimento istruttorio iniziato a marzo 2017, ed avente ad oggetto un cartello di imprese nella gara denominata FM4, bandita nel marzo del 2014 da Consip e dal valore complessivo di circa 2,7 miliardi di euro.

La sentenza del Consiglio di Stato comportava una sorta di riabilitazione retroattiva di Manitalidea e del Consorzio Manital che avrebbe dovuto portare (secondo le indicazioni dei legali) CONSIP ad assegnare le gare di cui sopra in cui il Consorzio era risultato aggiudicatario per circa 700/800 milioni per non sottacere delle proroghe negate per il medesimo motivo e la partecipazione ad altre gare per circa altri 250 milioni di euro. CONSIP, però, con comunicazione

Manitalidea S.p.A. P.IVA 0712420019

Manital SCPA P.IVA 06466050017
Vistaterra S.r.l. P.IVA 11688930012
Hortilus e Vivai S.r.l. P.IVA 10505460013
Vivai Canavesani S.r.l. P.IVA
10409390019
MGC S.r.l. P.IVA 10913510011
(Imprese appartenenti al Gruppo
Manital)

Commissari Straordinari

Prof. Avv. Antonio Casilli
Dott. Francesco Schiavone Panni
Dott. Antonio Zecca

Riferimenti della Procedura

Via G. Di Vittorio 29 – Ivrea 10015
Pec: manitalidea@pec.it
Tel: 0125 422811



PEC del 31.5.2022 avviava un procedimento ai sensi della legge n. 241/1990 per la valutazione dell'eventuale annullamento in autotutela dei vari provvedimenti di esclusione del 07/02/2020, nonché per la valutazione delle sopravvenute ulteriori fattispecie potenzialmente incidenti sull'affidabilità professionale al termine del quale, in data 5.8.2022, CONSIP ha confermato l'esclusione non più in ragione della sanzione del AGCOM, oramai non più esistente, ma sulla scorta di pregressi inadempimenti mai contestati prima d'ora.

Con sentenze del 2 dicembre 2022, le cui motivazioni sono state depositate in data 7 dicembre 2022, il Tar Lazio ha respinto i ricorsi promossi dalla scrivente Amministrazione Straordinaria avverso il provvedimento con cui Consip ha escluso il Consorzio Manital dalle tre gare Sanità, Beni Culturali e Caserme delle quali lo stesso era risultato aggiudicatario.

Per tali motivi gli scriventi hanno, previo apposito beauty contest, presentato appello dinanzi al Consiglio di Stato con istanza cautelare per chiedere la sospensione della Sentenza per il tramite del Prof. Aristide Police.

Il Consiglio di Stato rigettava sia la sospensiva che nel merito.

2.2. Sottoscrizione del contratto di cessione dei complessi aziendali

Il giorno 27 febbraio 2023, per il tramite della piattaforma Teems, si incontravano:

Per la Manitalidea S.p.A. in A.S. e Manital S.c.p.a. in A.S. :

I Commissari Straordinari

Avv. Antonio Casilli

Dott. Francesco Schiavone Panni

Dott. Antonio Zecca

Vanessa Falco - HR

Antonello Cammarota - Consulente;

Manitalidea S.p.A. P.IVA 0712420019

Manital SCPA P.IVA 06466050017
Vistaterra S.r.l. P.IVA 11688930012
Hortilus e Vivai S.r.l. P.IVA 10505460013
Vivai Canavesani S.r.l. P.IVA
10409390019
MGC S.r.l. P.IVA 10913510011
(Imprese appartenenti al Gruppo
Manital)

Commissari Straordinari

Prof. Avv. Antonio Casilli
Dott. Francesco Schiavone Panni
Dott. Antonio Zecca

Riferimenti della Procedura

Via G. Di Vittorio 29 – Ivrea 10015
Pec: manitalidea@pec.it
Tel: 0125 422811



Per il Consorzio Elettra S.C. a R.L.

Presidente Sig. Domenico la Corte

Avv. Vincenzo Mozzi

Avv. Dario Schettini

Avv. Giovanna Flora Ragusa

Per le OOSS:

Filcams-Cgil Nazionale: Emanuele Ferretti e Cinzia Bernardini

Fisascat-Cisl: Sig. Marco Demurtas

Ultrasporti: Sig. Ivan Cerminara

Fiom Gigl Torino: Sig. Carmelo Denaro

Uilm Roma: Sig. Maurizio Fiore

Uil Canavese: Sig. Alberto Mancino

Uilm Canavese: Sig.ra Serena Donato

per la sottoscrizione del VERBALE DI CONSULTAZIONE E DI ACCORDO EX ARTT. 47 LEGGE 428/90, 63 D.LGS. 8 LUGLIO 1999, N. 270 E S.M.I. IN DEROGA ALL'ART. 2112 C.C.

Con il predetto verbale le parti concordavano quanto segue:

- 1) Elettra, in occasione del subentro nelle attività del complesso aziendale, 1° marzo 2023, assumerà, in deroga all'art. 2112 del c.c., n. 15 risorse lavorative, occupate nella sede di Ivrea, e n. 4 risorse lavorative operanti sulle Commesse INPS e ARPA LAZIO, come da allegato elenco, parte integrante del presente accordo.

A tutti i dipendenti individuati nell'elenco allegato che transiteranno alle dipendenze del Consorzio Elettra, verranno mantenute le stesse condizioni economiche e normative in essere al momento della cessione, ivi compresi l'anzianità lavorativa ed il regime di tutela del posto di lavoro attualmente previsto.

Manitalidea S.p.A. P.IVA 0712420019

Manital SCPA P.IVA 06466050017
Vistaterra S.r.l. P.IVA 11688930012
Hortilus e Vivai S.r.l. P.IVA 10505460013
Vivai Canavesani S.r.l. P.IVA
10409390019
MGC S.r.l. P.IVA 10913510011
(Imprese appartenenti al Gruppo
Manital)

Commissari Straordinari

Prof. Avv. Antonio Casilli
Dott. Francesco Schiavone Panni
Dott. Antonio Zecca

Riferimenti della Procedura

Via G. Di Vittorio 29 – Ivrea 10015
Pec: manitalidea@pec.it
Tel: 0125 422811



- 2) Il Consorzio Elettra riconosce a tutti i lavoratori che attualmente risultano sospesi per effetto del collocamento in CIGS, dipendenti della Manital Idea s.p.a. in a.s., un diritto di prelazione, in deroga alle eventuali durate massime previste dalla legge, a decorrere dal 1 marzo 2023.
 - 3) I lavoratori attualmente sospesi verranno quindi inseriti in un apposito elenco, in cui verranno specificati: il livello contrattuale da ultimo riconosciuto, la mansione da ultimo svolta, l'anzianità lavorativa maturata e i carichi familiari. Tale elenco dovrà essere comunicato alle organizzazioni sindacali firmatarie del presente atto entro il 28.2.2023, che avranno facoltà di evidenziare in ogni momento eventuali correzioni e/o integrazioni.
 - 4) Ogni modifica dell'elenco dovrà essere tempestivamente comunicata alle organizzazioni sindacali firmatarie.
 - 5) Il Consorzio Elettra, prima di ricorrere ad assunzioni o impiego di risorse esterne, a qualunque titolo, compresa l'esternalizzazione, si impegna ad utilizzare il personale inserito nell'elenco di cui ai paragrafi che precedono. La cessionaria si impegna, pertanto, a proporre le eventuali assunzioni di profili professionali e/o livelli previsti nella graduatoria ai lavoratori interessati, secondo una priorità che riguardi, a parità di mansioni e livello, l'anzianità lavorativa e, in caso di pari anzianità lavorativa, i carichi familiari.
 - 6) I lavoratori permarranno nella lista di prelazione anche nel caso di rifiuto dell'assunzione.
 - 7) I lavoratori che verranno assunti dalla graduatoria conserveranno l'anzianità lavorativa in essere e le condizioni economico normative in atto, compreso il tipo di tutela del rapporto di lavoro, se di miglior favore.
 - 8) Il Consorzio Elettra fornirà alle organizzazioni sindacali, con periodicità bimestrale, il piano delle assunzioni e di ricorso a forme di lavoro esternalizzate, con specifiche indicazioni dei livelli di assunzione e delle mansioni assegnate nonché dei rifiuti eventualmente pervenuti.
- All'esito della positiva conclusione della concertazione sindacale, come da verbale di accordo del 27.2.2023, gli scriventi commissari hanno provveduto in data 1.3.2023 alla sottoscrizione del contratto di cessione dei complessi

Manitalidea S.p.A. P.IVA 0712420019

Manital SCPA P.IVA 06466050017
Vistaterra S.r.l. P.IVA 11688930012
Hortilus e Vivai S.r.l. P.IVA 10505460013
Vivai Canavesani S.r.l. P.IVA
10409390019
MGC S.r.l. P.IVA 10913510011
(Imprese appartenenti al Gruppo
Manital)

Commissari Straordinari

Prof. Avv. Antonio Casilli
Dott. Francesco Schiavone Panni
Dott. Antonio Zecca

Riferimenti della Procedura

Via G. Di Vittorio 29 – Ivrea 10015
Pec: manitalidea@pec.it
Tel: 0125 422811



aziendali. E' in corso il trasferimento dei dipendenti come pattuito, il ritardo è dovuto al fatto che l'acquirente mira al trasferimento degli stessi nella sede di Roma. In data 17.3.2023 i Commissari Straordinari hanno chiesto al Tribunale di "dichiarare la cessazione dell'esercizio di impresa relativo alle società Manitalidea Spa e Consorzio Manital, con conseguente comunicazione dello stesso Decreto al Ministero dell'industria e all'ufficio del registro delle imprese, a cura del cancelliere".

Il Tribunale di Torino con decreto del 13.4.2023 ha dichiarato la cessazione dell'esercizio di impresa.

2.3. Opposizione attrazione Manital

Va poi rilevato con specifico riferimento all'esecuzione del programma del consorzio Manital che:

1) come sopra detto, nel marzo 2021 perveniva notifica atto di citazione in opposizione alla sentenza di estensione di Manital Consorzio all'A.S. di Manitalidea a firma dell'avv. Pellicanò nell'interesse di dieci società consorziate, con udienza indicata per il giorno 18 maggio 2021 (ma con richiesta di abbreviazione dei termini a comparire) con il quale le società opposenti chiedevano:

a) *In via preliminare ritenere e dichiarare il Tribunale di Ivrea competente in merito al ricorso per la dichiarazione di insolvenza del Consorzio Manital S.c.p.A.;*

b) *Nel merito, revocare la sentenza n. 1/2021 impugnata e, per l'effetto, revocare la dichiarazione di insolvenza del Consorzio Manital S.c.p.A. e i conseguenti provvedimenti, rigettando il ricorso ex art. 80 D.lgs. n. 270/1999 proposto dai Commissari Straordinari di Manitalidea S.p.A.;*

2) Con sentenza depositata il 18 novembre 2021, Il Tribunale di Torino, ogni contraria istanza, deduzione, eccezione disattesa, ha rigettato l'opposizione all'attrazione del Consorzio Manital e per l'effetto confermato il provvedimento impugnato condannando le opposenti, in solido tra loro, a rimborsare alla

Manitalidea S.p.A. P.IVA 0712420019

Manital SCPA P.IVA 06466050017
Vistaterra S.r.l. P.IVA 11688930012
Hortilus e Vivai S.r.l. P.IVA 10505460013
Vivai Canavesani S.r.l. P.IVA
10409390019
MGC S.r.l. P.IVA 10913510011
(Imprese appartenenti al Gruppo
Manital)

Commissari Straordinari

Prof. Avv. Antonio Casilli
Dott. Francesco Schiavone Panni
Dott. Antonio Zecca

Riferimenti della Procedura

Via G. Di Vittorio 29 – Ivrea 10015
Pec: manitalidea@pec.it
Tel: 0125 422811



convenuta le spese di lite, liquidate in € 5.000,00, oltre 15% per rimborso forf., IVA e CP come per legge;

3) Con atto di citazione del 14 dicembre 2021 le società A.ME.F. MULTISERVICE S.R.L. (c.f. 01896420716), L'AMBIENTE S.R.L. (c.f. 03150050833), SO.EN. S.R.L. (c.f. 02113030445), CON.FOR. SERVICE S.R.L. (c.f. 0565603121), LA VENETA SERVIZI S.P.A. (c.f. 0518520100), SAMSIC ITALIA S.P.A. (c.f. 05651570011), PULISERVICE S.R.L. (c.f. 02557290802), EMME SERVICE S.R.L. (c.f. 03502330636), FOXY CLEAN MULTISERVICE S.R.L. (c.f. 04413051212), LA PARTENOPE S.R.L. (c.f. 07101150634), tutte rappresentate e difese dall'Avv. Antonino Pellicanò, hanno impugnato la predetta sentenza del Tribunale di Torino citando gli scriventi dinanzi alla Corte di Appello di Torino, Sezione Civile e Fallimentare, in composizione collegiale, all'udienza del 21 marzo 2022, con invito a costituirsi nel termine di 20 giorni antecedenti l'udienza di citazione, per a) accertare e dichiarare l'incompetenza del Tribunale delle Imprese di Torino in ordine alla dichiarazione d'insolvenza del Consorzio Manital, in favore del Tribunale di Ivrea, Giudice del luogo ove la Società ha la propria sede legale; b) dichiarare, comunque, inammissibile, improponibile ed infondato, per carenza assoluta dei presupposti giuridici e di fatto, il ricorso ex art. 80 e ss. D.Lgs. n. 270/1999 proposto dai Commissari Straordinari di Manitalidea S.p.A., con conseguente revoca e/o annullamento della dichiarazione d'insolvenza del Consorzio Manital Scpa e dell'attrazione dello stesso all'Amministrazione Straordinaria di Manitalidea S.p.A.

Pur in presenza di tale atto di citazione in appello gli scriventi hanno inteso, comunque, proseguire nelle attività finalizzate alla cessione dei complessi aziendali come sopra descritto. Il Giudizio dinanzi alla Corte di Appello è stato definito con sentenza del 2.8.2022 resa pubblica in data 8.9.2022. Più precisamente La Corte di Appello di Torino, definitivamente pronunciando nel

Manitalidea S.p.A. P.IVA 0712420019

Manital SCPA P.IVA 06466050017
Vistaterra S.r.l. P.IVA 11688930012
Hortilus e Vivai S.r.l. P.IVA 10505460013
Vivai Canavesani S.r.l. P.IVA
10409390019
MGC S.r.l. P.IVA 10913510011
(Imprese appartenenti al Gruppo
Manital)

Commissari Straordinari

Prof. Avv. Antonio Casilli
Dott. Francesco Schiavone Panni
Dott. Antonio Zecca

Riferimenti della Procedura

Via G. Di Vittorio 29 – Ivrea 10015
Pec: manitalidea@pec.it
Tel: 0125 422811



giudizio iscritto al n. **1517/21 R.G.** promossa da A.ME.F. Multiservice srl, L'Ambiente srl, SO.EN. srl, CON.FOR. Service srl, La Veneta Servizi spa, Samsic Italia spa, Puliservice srl, Emme Service srl, Foxy Clean Multiservice srl, La Partenope srl nei confronti di Manitalidea spa in amministrazione straordinaria, di Manital Società Consortile per Azioni e di Global Service Solutions spa, cui è stata riunita la causa di appello n. **1536/21 R.G.** tra le medesime parti, ogni diversa istanza, eccezione e deduzione reiette, ha così deciso:

- 1) Dichiara inammissibile il reclamo proposto da A.ME.F. Multiservice srl, L'Ambiente srl, SO.EN. srl, CON.FOR. Service srl, La Veneta Servizi spa, Samsic Italia spa, Puliservice srl, Emme Service srl, Foxy Clean Multiservice srl, La Partenope srl nel giudizio n. 1517/21 R.G.;
- 2) Rigetta l'appello proposto da A.ME.F. Multiservice srl, L'Ambiente srl, SO.EN. srl, CON.FOR. Service srl, La Veneta Servizi spa, Samsic Italia spa, Puliservice srl, Emme Service srl, Foxy Clean Multiservice srl, La Partenope srl nel giudizio n. 1536/21 R.G. avverso la sentenza n. 163/21 pubblicata il 29.11.2021 del Tribunale di Torino;
- 3) Condanna gli appellanti, in solido tra loro, al rimborso delle spese di lite in favore di parte appellata costituita Manitalidea spa in amministrazione straordinaria che liquida in complessivi euro 12.300,00 oltre spese generali nella misura del 15%, CPA e IVA di legge
- 4) dichiara la sussistenza dei presupposti di cui all'art. 13 comma 1 quater del DPR 115/02 perché la parte appellante sia dichiarata tenuta al versamento di ulteriore importo, a titolo di contributo unificato, pari all'importo dovuto per lo stesso titolo e la stessa impugnazione.

La sentenza della Corte di Appello, come detto sopra, è stata oggetto di ricorso per cassazione. Gli scriventi commissari hanno rappresentato al Comitato la necessità di costituirsi entro la scadenza del termine ultimo rappresentato dall'11 aprile 2023 ricevendo l'autorizzazione alla nomina dell'avv. Liaci che aveva rappresentato la procedura in primo ed in secondo grado limitando il

Manitalidea S.p.A. P.IVA 0712420019

Manital SCPA P.IVA 06466050017
Vistaterra S.r.l. P.IVA 11688930012
Hortilus e Vivai S.r.l. P.IVA 10505460013
Vivai Canavesani S.r.l. P.IVA
10409390019
MGC S.r.l. P.IVA 10913510011
(Imprese appartenenti al Gruppo
Manital)

Commissari Straordinari

Prof. Avv. Antonio Casilli
Dott. Francesco Schiavone Panni
Dott. Antonio Zecca

Riferimenti della Procedura

Via G. Di Vittorio 29 – Ivrea 10015
Pec: manitalidea@pec.it
Tel: 0125 422811



compenso a quanto oggetto di condanna alle spese. Il giudizio è in corso ed ha visto la costituzione del predetto legale.

2.4. Cessione dei beni non strumentali all'attività di impresa

Anche nel semestre di riferimento è proseguita l'attività interlocutoria con il Comitato di Sorveglianza e il Mimit per procedere con le gare di appalto, tese alla vendita dei rami "core" e delle attività e dei beni immobili *non-core*, e precisamente:

-Quote di partecipazione minoritarie: tutte le partecipazioni minoritarie ("Proger" - "Tiscanet" – "Synthesis 3" – "Icona" – "Mozart") vengono messe in vendita con gara pubblicata il 18/11/2022 con scadenza il 19/12/2022 e apertura delle buste il 22/12/2022. Il bando univoco è distinto in 5 lotti per ciascuna delle partecipazioni possedute; viene presentata un'unica offerta per la quota di "Icona" che viene assegnata per € 100.000,00 a soggetto privato con atto di trasferimento delle quote in data 7/03/2023. Per le altre quote viene pubblicata una seconda gara il 14/02/2023 con sconto del 10 % che va nuovamente deserta il 20/03/2023 ed una ulteriore terza gara pubblicata il 30/06/2023 (con ulteriore sconto del 10 %) con scadenza il 4/09/2023 (che andrà anch'essa deserta).

-Castello di Parella, Biolago, terreni e ramo d'azienda Vistaterra Srl: nessuna offerta pervenuta per la prima gara, andata deserta, in data 20/10/2022 viene pubblicata la seconda gara – con sconto del 20 % sulla base d'asta iniziale e con priorità alla vendita dell'immobile. Il bando con scadenza il 20/12/2022 con apertura delle buste il 12/01/2023 va nuovamente deserto. Viene pubblicata una terza gara con sconto del 10 % in data 1/03/2023 e apertura buste il 2/05/2023; anche per questa gara non vengono presentate offerte. Il 30/06 /2023 viene presentata una nuova istanza al Cds e al Mimit per la pubblicazione di una quarta gara per la quale si è in attesa di parere ministeriale.

Manitalidea S.p.A. P.IVA 0712420019

Manital SCPA P.IVA 06466050017
Vistaterra S.r.l. P.IVA 11688930012
Hortilus e Vivai S.r.l. P.IVA 10505460013
Vivai Canavesani S.r.l. P.IVA
10409390019
MGC S.r.l. P.IVA 10913510011
(Imprese appartenenti al Gruppo
Manital)

Commissari Straordinari

Prof. Avv. Antonio Casilli
Dott. Francesco Schiavone Panni
Dott. Antonio Zecca

Riferimenti della Procedura

Via G. Di Vittorio 29 – Ivrea 10015
Pec: manitalidea@pec.it
Tel: 0125 422811



**-Terreni edificabili in Comune di Parella di interesse dell'industria locale
OSAI Automation System SpA:**

con provvedimento in data 14/02/2022, il Ministero dello Sviluppo Economico, a fronte di una offerta irrevocabile di acquisto, ha autorizzato i Commissari Straordinari ad avviare la procedura competitiva per la raccolta di offerte aventi ad oggetto alcuni terreni edificabili in Comune di Parella (TO) di proprietà della MANITALIDEA S.P.A. e della VIVAI CANAVESANI S.R.L. - SOCIETA' AGRICOLA. I commissari Straordinari hanno avviato la procedura di vendita con Bando di Gara in data 22/02/2022. Al bando è seguita una sola offerta della società OSAI AUTOMATION SYSTEM S.P.A. SOCIETA' BENEFIT, con sede in Torino, per il prezzo di Euro 400.000,00, sotto la condizione sospensiva dell'ottenimento dell'approvazione della variante al P.R.G.C. del Comune di Parella ai fini del cambio di destinazione d'uso dei terreni da "produttivo artigianale" a "produttivo industriale".

Il Mise ha rilasciato l'autorizzazione alla vendita in data 16 giugno 2022, pur in presenza della condizione sospensiva relativa alla concessione della variante di piano.

Con comunicazione del 1/12/2022 la società aggiudicataria ha proposto di acquistare i terreni oggetto del bando di gara senza condizione dell'ottenimento della variante del Piano Regolatore Generale Comunale; tale proposta è stata comunicata al Cds e al Mise dai Commissari Straordinari in pari data, con intenzione di vendere senza condizione sospensiva, ma contemporaneamente - nelle more del perfezionamento delle compravendite - in data 10 luglio 2023 è stata presentata direttamente dall'aggiudicatario, al Comune di Parella, l'istanza volta a ottenere la modifica del PRGC. Detta istanza è stata approvata con delibera del Consiglio Comunale di Parella del 27/7/2023 e comunicata alla Città Metropolitana di Torino e alla Regione Piemonte in data 31/7/2023. L'atto di vendita è stato firmato in data 11/10/2023. In precedenza (11/07/2023) era stato venduto alla stessa OSAI

Manitalidea S.p.A. P.IVA 0712420019

Manital SCPA P.IVA 06466050017
Vistaterra S.r.l. P.IVA 11688930012
Hortilus e Vivai S.r.l. P.IVA 10505460013
Vivai Canavesani S.r.l. P.IVA
10409390019
MGC S.r.l. P.IVA 10913510011
(Imprese appartenenti al Gruppo
Manital)

Commissari Straordinari

Prof. Avv. Antonio Casilli
Dott. Francesco Schiavone Panni
Dott. Antonio Zecca

Riferimenti della Procedura

Via G. Di Vittorio 29 – Ivrea 10015
Pec: manitalidea@pec.it
Tel: 0125 422811



un adiacente appezzamento di terreno - non edificabile - del valore sottosoglia di € 30.000, previa informativa al Cds e Mimit.

-Ramo di azienda Hortilus e Vivai Srl: viene esercitato ufficialmente il diritto di opzione dall'affittuario Hortilus Srl per l'acquisto del ramo di azienda e formalizzato al Ministero in data 15/02/2023; vengono avviate le consultazioni sindacali con i dipendenti i quali manlevano Manital dal pagamento dei TFR, che viene trasferito all'acquirente come cessione di debito e corrispettivo per l'acquisto del ramo d'azienda stesso, come previsto a contratto. Il magazzino residuo e la serra da vivaio vengono rilevati dall'acquirente secondo una transazione sui prezzi stabiliti nel contratto di affitto di ramo (per il magazzino) e secondo valutazione di mercato (per la serra) al prezzo complessivo a corpo di € 48.500,00; l'atto di cessione viene firmato in data 8/03/2023.

Per gli immobili e i terreni – attualmente in locazione transitoria agli aggiudicatari del ramo d'azienda con contratto firmato il 17/06/2023 - viene predisposto un bando di gara per la vendita al miglior offerente, con relativa istanza per l'autorizzazione alla pubblicazione allo stato pendente presso il Cds e il Ministero.

-Società “La Gabelliera” - controllata al 100% dalla Capogruppo: viene bandita la prima gara pubblica in data 20/10/2022 per la vendita di alcuni immobili e alcuni fabbricati rustici in grave stato di degrado nei Comuni di Ivrea e Montalto Dora, facenti capo alla Società “La Gabelliera Snc”. La prima gara va deserta in data 21/11/2022. Seguono altre due gare, con valori scontati del 20% e del 10%, in data 10/02/2023 e 10/05/2023, entrambe andate deserte. Nel contempo viene presentata dalla Procedura una osservazione al nuovo piano regolatore generale in itinere della Città di Ivrea, riguardo i terreni e i fabbricati insistenti sul territorio comunale. L'osservazione viene accolta, confermando gli indici di cubatura precedentemente ridotti nel progetto preliminare di Piano. Nello stesso periodo un soggetto privato confinante presenta una manifestazione di interesse per l'acquisto di una porzione dei

Manitalidea S.p.A. P.IVA 0712420019

Manital SCPA P.IVA 06466050017
Vistaterra S.r.l. P.IVA 11688930012
Hortilus e Vivai S.r.l. P.IVA 10505460013
Vivai Canavesani S.r.l. P.IVA
10409390019
MGC S.r.l. P.IVA 10913510011
(Imprese appartenenti al Gruppo
Manital)

Commissari Straordinari

Prof. Avv. Antonio Casilli
Dott. Francesco Schiavone Panni
Dott. Antonio Zecca

Riferimenti della Procedura

Via G. Di Vittorio 29 – Ivrea 10015
Pec: manitalidea@pec.it
Tel: 0125 422811



terreni agricoli di proprietà (non edificabili) insistenti sul Comune di Montalto Dora (valore da perizia – sottosoglia - di € 5.000,00); tale offerta viene considerata vantaggiosa in quanto semplifica l'iter procedurale di sviluppo di interventi edificatori sui terreni in Comune di Ivrea e – previa informativa al Cds e Mimit - i terreni verranno venduti con atto fissato in data 9/08/2023. Sono elaborati immediatamente i documenti per bandire la quarta gara, con prezzo sottosoglia (€ 171.871,60) scontato del 10 % rispetto alla base d'asta precedente; gara che si prevede di bandire nel quarto trimestre 2023, non appena compiuta la sostituzione dell'Amministratore Unico della Società controllata.

-Immobile “Euralba” - controllata al 100% dalla Capogruppo – in Roma, via del Gambero n°30: a seguito della seconda gara di vendita dell'immobile, pubblicata in data 28/02/2023 con prezzo a base di gara di € 1.820.000,00 (una prima gara era andata deserta in data 17/10 2022), all'esito dell'apertura delle buste risulta pervenuta una sola offerta di Euro 1.392.500,00 mancante della costituzione obbligatoria del deposito cauzionale richiesta a pena di esclusione. Si procede quindi alla presentazione di una seconda istanza al Cds e al Mimit per la pubblicazione di una ulteriore gara, per la quale il Ministero richiede l'aggiornamento delle relazioni sullo stato di giudizio e sul sequestro preventivo gravante sull'immobile. Si prevede di pubblicare la nuova gara – con le relazioni aggiornate - nel quarto trimestre 2023.

-Immobile in Ivrea Via Di Vittorio n° 29 – sede Manitalidea SpA in AS: con la progressiva riduzione del personale operante nella sede, è stato esteso alla Fondazione Natale Capellaro (museo “*Tecnologicamente*” delle macchine per scrivere e da calcolo Olivetti) il contratto di locazione già attivo al piano terreno del fabbricato, limitando la presenza dei dipendenti Manitalidea al primo piano ai soli locali di ufficio e di archivio necessari per il compimento della Procedura, con un ricavo annuo da canone di € 36.000,00. Nel contempo è stato incaricato – a seguito di beauty contest – un professionista per la redazione di perizia

Manitalidea S.p.A. P.IVA 0712420019

Manital SCPA P.IVA 06466050017
Vistaterra S.r.l. P.IVA 11688930012
Hortilus e Vivai S.r.l. P.IVA 10505460013
Vivai Canavesani S.r.l. P.IVA
10409390019
MGC S.r.l. P.IVA 10913510011
(Imprese appartenenti al Gruppo
Manital)

Commissari Straordinari

Prof. Avv. Antonio Casilli
Dott. Francesco Schiavone Panni
Dott. Antonio Zecca

Riferimenti della Procedura

Via G. Di Vittorio 29 – Ivrea 10015
Pec: manitalidea@pec.it
Tel: 0125 422811



giurata sull'immobile (ad uso speciale), che ne ha stabilito il valore immobiliare in € 2.100.000,00. Sulla base di tale valore, sono in corso di redazione i documenti e le istanze al Cds e al Mimit per la pubblicazione di un primo bando di gara per la vendita dell'immobile, che prevede una clausola di *free-rent* per 24 mesi per i locali ancora occorrenti alla Procedura, e fitto garantito di € 800/mese per gli eventuali ulteriori 24 mesi. Per l'immobile è stato riconosciuto al locatario il diritto di prelazione ed è stato adottato un piano di riduzione dei costi energetici mantenendo spenta l'illuminazione dei corridoi (oltre che di tutti gli ambienti comuni e di servizio) e attivando i ventilconvettori esclusivamente negli ambienti con presenza di personale, con riduzione documentata dei costi elettrici di alcune migliaia di euro/mese.

-Immobile in Ivrea Via Jervis n° 28/D angolo Via Di Vittorio n° 54– ex sede Presidenza Manital SpA: l'edificio (ad uso speciale) – dopo l'abbandono dei locali da parte della ex Presidenza Manital - è attualmente locato a una scuola d'infanzia con contratto di 6 + 6 anni. E' in corso un beauty contest per la definizione di un tecnico da incaricare per la redazione di perizia giurata, atta alla determinazione del valore commerciale dell'immobile, a seguito della quale potrà essere pubblicato un bando finalizzato alla vendita dell'immobile stesso (vendita per la quale l'attuale locatario ha diritto di prelazione).

Manitalidea S.p.A. P.IVA 0712420019

Manital SCPA P.IVA 06466050017
Vistaterra S.r.l. P.IVA 11688930012
Hortilus e Vivai S.r.l. P.IVA 10505460013
Vivai Canavesani S.r.l. P.IVA
10409390019
MGC S.r.l. P.IVA 10913510011
(Imprese appartenenti al Gruppo
Manital)

Commissari Straordinari

Prof. Avv. Antonio Casilli
Dott. Francesco Schiavone Panni
Dott. Antonio Zecca

Riferimenti della Procedura

Via G. Di Vittorio 29 – Ivrea 10015
Pec: manitalidea@pec.it
Tel: 0125 422811



2.5. Andamento della gestione caratteristica Manitalidea

Manitalidea S.p.a. è stata ammessa alla procedura di amministrazione in data 30 luglio 2020 mentre la dichiarazione di insolvenza e l'avvio della procedura di amministrazione giudiziale conseguono a sentenza del Tribunale di Torino del 4 febbraio 2020.

Di seguito, al fine di fornire utile informativa circa l'andamento della gestione nel periodo gennaio 2023 -febbraio 2023, vale a dire fino alla cessazione dell'esercizio di impresa, saranno presentati gli schemi di conto economico, stato patrimoniale e *cash flow*. Ai fini di una migliore comprensione dei dati sarà inoltre presentato, a livello economico e dei flussi di cassa, il dettaglio dell'ultimo semestre 2023.

2.6. I giudizi in corso

2.6.1. Manitalidea

Di seguito un breve riepilogo dei giudizi in essere aventi ad oggetto tutto il contenzioso in essere

Contenzioso Amministrativo

MANITALIDEA S.P.A./CONSIP (Gare Caserme ID 1620, Beni Culturali ID 1561 e Sanità ID1460) A seguito della sentenza favorevole del Consiglio di Stato sul giudizio coinvolgente AGCM, Manitalidea ha impugnato avanti al TAR l'esclusione delle gare in oggetto.

Con sentenze 16345,16346, 16280 del 7/12/2022 il Tar Lazio ha dichiarato i ricorsi introduttivi nonché i primi, i secondi e i terzi ricorsi per motivi aggiunti tutti improcedibili e ha respinto i quarti ricorsi per motivi aggiunti.

MANITALIDEA/AGCM

Ricorso dinanzi al T.A.R. Lazio proposto da Manitalidea spa/AGCM. RG.N.11529/2020.

Manitalidea S.p.A. P.IVA 0712420019

Manital SCPA P.IVA 06466050017
Vistaterra S.r.l. P.IVA 11688930012
Hortilus e Vivai S.r.l. P.IVA 10505460013
Vivai Canavesani S.r.l. P.IVA
10409390019
MGC S.r.l. P.IVA 10913510011
(Imprese appartenenti al Gruppo
Manital)

Commissari Straordinari

Prof. Avv. Antonio Casilli
Dott. Francesco Schiavone Panni
Dott. Antonio Zecca

Riferimenti della Procedura

Via G. Di Vittorio 29 – Ivrea 10015
Pec: manitalidea@pec.it
Tel: 0125 422811



Annullamento del provvedimento n. 28421 del 20.10.2020 rideterminazione della sanzione in precedenza irrogata in esecuzione delle sentenze del Tar Lazio, Roma, sezione prima n. 8775 e 8776 del 27 luglio 2020.

Stato giudizio: In data 28/12/2020 è stato notificato ricorso con cui è stato chiesto l'annullamento del provvedimento n. 28421, deliberato in data 20.10.2020, comunicato a Manitalidea s.p.a. a mezzo pec in data 29.10.2020 con il quale l'Autorità garante della Concorrenza e del Mercato ha rideterminato la sanzione in precedenza irrogata al Consorzio Manital in solido con Manitalidea S.p.a., con provvedimento n. 27646 del 17 aprile 2019, in asserita esecuzione delle sentenze del TAR Lazio, Roma, sez. I, n. 8775 e 8776 del 27 luglio 2020. Il 09.05.2022 il Consiglio di Stato, con sentenza N. 3570/2022 REG.PROV.COLL., accoglieva il ricorso di Manitalidea S.p.a. Manital S.c.p.a.

MANITALIDEA SPA/CM SERVICE/CONSIP

Al fine di tutelare i propri interessi in relazione alla gara Consip Caserme, Manitalidea si è costituita contro il concorrente CM Service nel giudizio da questi instaurato avanti al Consiglio di Stato contro Consip per la riforma della sentenza del TAR Lazio n. 4311/2020 con cui veniva rigettato il ricorso proposto da CM Service contro il provvedimento di esclusione dalla gara Consip Caserme. Il giudizio è in corso.

Con sentenza n. 7442 del 27.11.2020, il Consiglio di Stato ha accolto l'appello proposto da CM Service.

Consorzio Manital

MANITAL S.C.P.A./CONSIP (Gare Caserme ID 1620, Beni Culturali ID 1561 e Sanità ID1460)
A seguito della sentenza favorevole del Consiglio di Stato sul giudizio coinvolgente AGCM, Manital S.c.p.a. ha impugnato avanti al TAR l'esclusione delle gare in oggetto.
Come sopra per Manitalidea.

MANITAL S.C.P.A./CONSIP (Gara Accordo Quadro Pulizie ID 2076)

A seguito dell'esclusione di Manital scpa dalla gara Consip Accordo Quadro Pulizie, Manital ha impugnato l'esclusione davanti al TAR Lazio, previa sospensione dell'efficacia. Con ordinanza dell'11/06/2021 il TAR Lazio ha accolto la domanda cautelare, sospendendo l'efficacia dell'esclusione e ordinando a Consip di riammettere in gara Manital scpa con riserva. La riammissione in gara non si è però concretizzata vista la mancata accettazione da parte Consip della richiesta di differimento del termine per la presentazione della garanzia provvisoria a data successiva alla pubblicazione della sentenza del TAR. Manital ha quindi depositato ulteriore ricorso per motivi aggiunti. Il 6 aprile 2022 il TAR respinge il secondo ricorso per motivi aggiunti e Manital ha proposto appello al Consiglio di Stato.

Il ricorso in appello è stato notificato in data 05/07/2021 e depositato in data 12/07/2022 unitamente all'istanza di misure cautelari.

L'udienza in camera di consiglio veniva fissata al 15/09/2022.

Manitalidea S.p.A. P.IVA 0712420019

Manital SCPA P.IVA 06466050017
Vistaterra S.r.l. P.IVA 11688930012
Hortilus e Vivai S.r.l. P.IVA 10505460013
Vivai Canavesani S.r.l. P.IVA
10409390019
MGC S.r.l. P.IVA 10913510011
(Imprese appartenenti al Gruppo
Manital)

Commissari Straordinari

Prof. Avv. Antonio Casilli
Dott. Francesco Schiavone Panni
Dott. Antonio Zecca

Riferimenti della Procedura

Via G. Di Vittorio 29 – Ivrea 10015
Pec: manitalidea@pec.it
Tel: 0125 422811



All'esito della discussione dell'udienza pubblica del 16/02/2023, la causa è stata trattenuta in decisione.

In data 25.05.2023 il Consiglio di Stato, definitivamente pronunciando, ha respinto l'appello di Manital S.c.p.a.

MANITAL S.C.P.A./CONSIP/AMISSIMA

Manital s.c.p.a. ha impugnato al TAR Lazio l'escussione delle cauzioni rilasciate da Amissima, effettuata da Consip in relazione alla gara Consip FM4 successivamente all'esclusione di Manital. Stante l'esito del giudizio di primo grado, nel quale il giudice ha accertato e dichiarato il diritto di Consip di escutere le polizze fideiussorie per un ammontare complessivo di € 2.075.000, Manital ha proposto appello. E' stata fissata udienza al 9.09.2024 per precisazione delle conclusioni.

Si segnala da parte di Amissima una proposta di accordo transattivo, non andato a buon fine poiché non ritenuto accettabile.

MANITAL S.C.P.A./AGCM

Ricorso dinanzi al T.A.R. Lazio proposti da Manital Consorzio SCPA/AGCM.

Annullamento provvedimento n. 27646 del 17.04.2019. R.G.N. 8583/2019 - irrogazione sanzione amministrativa pecuniaria per intesa volta ad alterare la gara FM4 (fornitura su tutto il territorio nazionale dei servizi di facility management)

Stato giudizio: Il giudizio n. RG 8583/2019 è stato definito con sentenza n. 8775 in data 27/07/2020. Per il predetto giudizio sono state redatte e depositate n. 1 memoria e n. 1 replica. Il 09.05.2022 il Consiglio di Stato, con sentenza N. 3570/2022 REG.PROV.COLL., accoglieva il ricorso di Manitalidea S.p.a. Manital S.c.p.a.

CONTENZIOSO CIVILE

MANITALIDEA S.P.A./CIMADOM

Procedimento monitorio. Manitalidea ha ottenuto un decreto ingiuntivo che è stato opposto. Nel giudizio di opposizione avanti al Tribunale di Torino è stata rigettata l'eccezione relativa alla clausola arbitrale ma è stata accolta l'eccezione di incompetenza a favore del Tribunale per le Imprese. La causa è quindi stata riassunta avanti il Tribunale per le Imprese di Torino. Il Giudice, ai fini di una più completa istruzione della causa, ha disposto consulenza tecnica.

MANITALIDEA/ENGIE

Atto di citazione proposto da Manitalidea in AS c/ Engie S.p.A. ed avente ad oggetto la violazione del Regolamento di RTI nell'ambito della procedura di gara Consip MIES1. Tribunale Civile di Roma – R.G. 20322/2022

Manitalidea S.p.A. P.IVA 0712420019

Manital SCPA P.IVA 06466050017
Vistaterra S.r.l. P.IVA 11688930012
Hortilus e Vivai S.r.l. P.IVA 10505460013
Vivai Canavesani S.r.l. P.IVA
10409390019
MGC S.r.l. P.IVA 10913510011
(Imprese appartenenti al Gruppo
Manital)

Commissari Straordinari

Prof. Avv. Antonio Casilli
Dott. Francesco Schiavone Panni
Dott. Antonio Zecca

Riferimenti della Procedura

Via G. Di Vittorio 29 – Ivrea 10015
Pec: manitalidea@pec.it
Tel: 0125 422811



Stato giudizio: l'atto di citazione è stato notificato in data 11/3/2022.

Alla prima udienza di comparizione delle parti, in data 20/9/2022 è stato chiesto un rinvio, con salvezza dei diritti di prima udienza, per la definizione bonaria della controversia. Il giudice ha quindi rinviato all'udienza del 19/12/2022, a seguito della quale sono stati concessi alle parti termini 183 c.p.c. rinviando all'udienza del 8/5/2023 per l'ammissione dei mezzi istruttori.

Sono state predisposte e depositate le memorie n. 1 e n. 2 ai sensi dell'art. 183, sesto comma, c.p.c.

Di seguito il riepilogo degli incarichi affidati ai legali, a seguito di beauty contest per le azioni REVOCATORIE o di RECUPERO DEL CREDITO

Controparte: Electrolux Professional S.p.a.

Azione: Revocatoria

Importo: 11.700,00

Legale incaricato: Avv. Arato

data incarico: 7.7.22

n. ruolo:

stato della causa: in corso

eventuali note: Trattative in corso

Controparte: Dab Sistemi integrati S.r.l.

Azione: Revocatoria

Importo: 268.635,91

Legale incaricato: Avv. Arato

data incarico: 7.7.22

n. ruolo: R.G. 3025/2023

stato della causa: in corso, termini ex 183

eventuali note:

Controparte: Elettromeccanica Trotta ditta individuale

Azione: Revocatoria

Importo: 59.900,00

Legale incaricato: Avv. Arato

data incarico: 7.7.22

n. ruolo: R.G. 3030/2023

stato della causa: in corso, termini ex 183

eventuali note:

Controparte: Smae S.r.l.

Azione: Revocatoria

Manitalidea S.p.A. P.IVA 0712420019

Manital SCPA P.IVA 06466050017
Vistaterra S.r.l. P.IVA 11688930012
Hortilus e Vivai S.r.l. P.IVA 10505460013
Vivai Canavesani S.r.l. P.IVA
10409390019
MGC S.r.l. P.IVA 10913510011
(Imprese appartenenti al Gruppo
Manital)

Commissari Straordinari

Prof. Avv. Antonio Casilli
Dott. Francesco Schiavone Panni
Dott. Antonio Zecca

Riferimenti della Procedura

Via G. Di Vittorio 29 – Ivrea 10015
Pec: manitalidea@pec.it
Tel: 0125 422811



Importo: 39.100,00
Legale incaricato: Avv. Arato
data incarico: 7.7.22
n. ruolo: R.G. 3036/2023
stato della causa: in corso, termini ex 183
eventuali note:

Controparte: Officine Meccaniche San Giorgio S.p.a.
Azione: Revocatoria
Importo: 59.800,00
Legale incaricato: Avv. Bazzani
data incarico: 8.7.22
n. ruolo:
stato della causa: non ancora intrapresa, in attesa della definizione con FCA
eventuali note:

Controparte: Istituto Nazionale di Oceanografia
Azione: Revocatoria
Importo: 67.400,00
Legale incaricato: Avv. Bazzani
data incarico: 8.7.22
n. ruolo:
stato della causa: non ancora intrapresa, verifica revocabilità
eventuali note:

Controparte: Nilfisk S.p.a.
Azione: Revocatoria
Importo: 9.700,00
Legale incaricato: Avv. Bazzani
data incarico: 8.7.22
n. ruolo: R.G. 20772/2022
stato della causa: in corso
eventuali note: Notificato atto il 7.11.22

Controparte: Astecrex S.r.l.
Azione: Revocatoria
Importo: 5.000,00
Legale incaricato: Avv. Bazzani
data incarico: 8.7.22
n. ruolo: 19877/2022
stato della causa: in corso

Manitalidea S.p.A. P.IVA 0712420019

Manital SCPA P.IVA 06466050017
Vistaterra S.r.l. P.IVA 11688930012
Hortilus e Vivai S.r.l. P.IVA 10505460013
Vivai Canavesani S.r.l. P.IVA
10409390019
MGC S.r.l. P.IVA 10913510011
(Imprese appartenenti al Gruppo
Manital)

Commissari Straordinari

Prof. Avv. Antonio Casilli
Dott. Francesco Schiavone Panni
Dott. Antonio Zecca

Riferimenti della Procedura

Via G. Di Vittorio 29 – Ivrea 10015
Pec: manitalidea@pec.it
Tel: 0125 422811



eventuali note:

Controparte: Censi Servizi S.a.s.
Azione: Avv. Bazzani
Importo: 6.500,00
Legale incaricato: Avv. Bazzani
data incarico: 8.7.22
n. ruolo: R.G. 20775/2022
stato della causa: estinto
eventuali note: Transato 8.750,00

Controparte: Del Giudice Costruzioni S.r.l.
Azione: Revocatoria
Importo: 200.000,00
Legale incaricato: Avv. Bazzani
data incarico: 8.7.22
n. ruolo:
stato della causa: in corso
eventuali note: in notifica atto di citazione

Controparte: Trenitalia S.p.a.
Azione: Recupero crediti
Importo: 3.700.000,00
Legale incaricato: Avv. Scuro
data incarico: 23.2.22
n. ruolo: rg 14856/2023
stato della causa: Atto a seguito di opposizione a d.i. depositato in data 27.2.23
eventuali note:

Controparte: New Tecno Plus S.r.l.
Azione: Revocatoria
Importo: 67.370,44
Legale incaricato: Avv. Tuccimei
data incarico: 27.7.23
n. ruolo: 3115/2023 R.G. Trib
stato della causa: in corso
eventuali note: Trattative in corso

Controparte: Expert Impianti S.n.c. di Maiorana
Azione: Revocatoria
Importo: 50.580,00

Manitalidea S.p.A. P.IVA 0712420019

Manital SCPA P.IVA 06466050017
Vistaterra S.r.l. P.IVA 11688930012
Hortilus e Vivai S.r.l. P.IVA 10505460013
Vivai Canavesani S.r.l. P.IVA
10409390019
MGC S.r.l. P.IVA 10913510011
(Imprese appartenenti al Gruppo
Manital)

Commissari Straordinari

Prof. Avv. Antonio Casilli
Dott. Francesco Schiavone Panni
Dott. Antonio Zecca

Riferimenti della Procedura

Via G. Di Vittorio 29 – Ivrea 10015
Pec: manitalidea@pec.it
Tel: 0125 422811



Legale incaricato: Avv. Tuccimei
data incarico: 27.7.23
n. ruolo: 3104/23 R.G. Trib
stato della causa: in corso
eventuali note: Trattative in corso

Controparte: Cast Bolzonella S.a.s.
Azione: Revocatoria
Importo: 182.854,00
Legale incaricato: Avv. Tuccimei
data incarico: 27.7.23
n. ruolo: 3109/2023 R.G.
stato della causa: in corso
eventuali note: Trattative in corso

Controparte: Coop. Sociale dell'Orso Blu Onlus
Azione: Revocatoria
Importo: 102.000,00
Legale incaricato: Avv. Ubertazzi
data incarico: 14.6.22
n. ruolo: NRG 3201/2023
stato della causa: in corso
eventuali note: Trattative in corso

Controparte: Welcome S.r.l.
Azione: Revocatoria
Importo: 33.000,00
Legale incaricato: Avv. Ubertazzi
data incarico: 14.6.22
n. ruolo: NRG 3202/2023
stato della causa: in corso, ud. 17.1.24
eventuali note:

Controparte: David Calogero S.n.c.
Azione: Revocatoria
Importo: 476.033,39
Legale incaricato: Avv. Vinci
data incarico: 14.6.22
n. ruolo: R.G. 3169/2023
stato della causa: in corso, ud. 9.1.24 per assunzione mezzi di prova
eventuali note:

Manitalidea S.p.A. P.IVA 0712420019

Manital SCPA P.IVA 06466050017
Vistaterra S.r.l. P.IVA 11688930012
Hortilus e Vivai S.r.l. P.IVA 10505460013
Vivai Canavesani S.r.l. P.IVA
10409390019
MGC S.r.l. P.IVA 10913510011
(Imprese appartenenti al Gruppo
Manital)

Commissari Straordinari

Prof. Avv. Antonio Casilli
Dott. Francesco Schiavone Panni
Dott. Antonio Zecca

Riferimenti della Procedura

Via G. Di Vittorio 29 – Ivrea 10015
Pec: manitalidea@pec.it
Tel: 0125 422811



Controparte: Baroni Paolo
Azione: Revocatoria
Importo: 234.131,23
Legale incaricato: Avv. Vinci
data incarico: 14.6.22
n. ruolo: R.G. 3168/2023
stato della causa: in corso, ud. 28.2.24 per assunzione mezzi di prova
eventuali note:

Controparte: S.T.I. di Sciotto Natale & Co. S.a.s.
Azione: Revocatoria
Importo: 111.904,03
Legale incaricato: Avv. Vinci
data incarico: 14.6.22
n. ruolo: R. G. 3173/2023
stato della causa: in corso, ud. 21.2.24 per assunzione mezzi di prova
eventuali note:

Controparte: Avv. Gerardo Tolino
Azione: Revocatoria
Importo: 13.000,00
Legale incaricato: Avv. Vinci
data incarico: 14.6.22
n. ruolo: 3013/2023
stato della causa: in corso
eventuali note: Trattative in corso

Controparte: Teknoservice S.r.l.
Azione: Revocatoria
Importo: 92.302,03
Legale incaricato: Avv. Vinci
data incarico: 14.6.22
n. ruolo: R. G. 3174/2023
stato della causa: in corso, assegnazione termini ex 183
eventuali note:

Controparte: Ministero della Difesa
Azione: Recupero crediti
Importo: 264.000,00
Legale incaricato: Avv. Caron

Manitalidea S.p.A. P.IVA 0712420019

Manital SCPA P.IVA 06466050017
Vistaterra S.r.l. P.IVA 11688930012
Hortilus e Vivai S.r.l. P.IVA 10505460013
Vivai Canavesani S.r.l. P.IVA
10409390019
MGC S.r.l. P.IVA 10913510011
(Imprese appartenenti al Gruppo
Manital)

Commissari Straordinari

Prof. Avv. Antonio Casilli
Dott. Francesco Schiavone Panni
Dott. Antonio Zecca

Riferimenti della Procedura

Via G. Di Vittorio 29 – Ivrea 10015
Pec: manitalidea@pec.it
Tel: 0125 422811



data incarico: 5.7.22
n. ruolo: R.G.N. 68400/2021
stato della causa: estinto
eventuali note: Transato dopo deposito del d.i. per € 286.825,45

Controparte: Siemens
Azione: Recupero crediti
Importo: 309.690,00
Legale incaricato: Avv. Caron
data incarico: 5.7.22
n. ruolo: R.G.N. 46414/2021
stato della causa: estinto
eventuali note: Transato dopo deposito del d.i. per € 100.000,00 in quanto 156.000,00 è stato compensato con il credito Siemens fornitore

Controparte: Avv.ti Aimone e Rosin
Azione: Revocatoria
Importo: 96.023,66
Legale incaricato: Avv. Caron
data incarico:
n. ruolo: R.G. N. 21781/2021
stato della causa: in corso
eventuali note: Azione avente ad oggetto la revoca e dichiarazione d'inefficacia (con conseguente condanna alla restituzione) di pagamenti in favore dei due professionisti.
Prossima udienza 14 febbraio 2024 per la precisazione delle conclusioni.

Controparte: A.E.M.G. Recchia S.r.l.
Azione: Revocatoria
Importo: 617.973,39
Legale incaricato: Avv. Fantini
data incarico: 4.3.22
n. ruolo: R.G. 3318/2023
stato della causa: in corso, in attesa di memorie ex 183
eventuali note:

Controparte: Engineering 365 S.r.l.
Azione: Revocatoria
Importo: 71.900,00
Legale incaricato: Avv. Fantini
data incarico: 4.3.22
n. ruolo: R.G. 3316/2023

Manitalidea S.p.A. P.IVA 0712420019

Manital SCPA P.IVA 06466050017
Vistaterra S.r.l. P.IVA 11688930012
Hortilus e Vivai S.r.l. P.IVA 10505460013
Vivai Canavesani S.r.l. P.IVA
10409390019
MGC S.r.l. P.IVA 10913510011
(Imprese appartenenti al Gruppo
Manital)

Commissari Straordinari

Prof. Avv. Antonio Casilli
Dott. Francesco Schiavone Panni
Dott. Antonio Zecca

Riferimenti della Procedura

Via G. Di Vittorio 29 – Ivrea 10015
Pec: manitalidea@pec.it
Tel: 0125 422811



stato della causa: in corso
eventuali note: Trattative in corso

Controparte: Siel S.p.a.
Azione: Revocatoria
Importo: 22.800,00
Legale incaricato: Avv. Fantini
data incarico: 4.3.22
n. ruolo: R.G. 5055/2023
stato della causa: in corso
eventuali note: Trattative in corso

Controparte: Bassi Remo di Bassi & co. S.a.s.
Azione: Revocatoria
Importo: 35.642,06
Legale incaricato: Avv. Fantini
data incarico: 4.3.22
n. ruolo: R.G. 3314/2023
stato della causa: in corso, in attesa di memorie ex 183
eventuali note:

Controparte: Outliers S.r.l.
Azione: Revocatoria
Importo: 4.062,00
Legale incaricato: Avv. Fantini
data incarico: 4.3.22
n. ruolo: R.G. 3312/2023
stato della causa: in corso, in attesa di memorie ex 183
eventuali note:

Controparte: Italgas Reti S.p.a.
Azione: Recupero crediti
Importo: 93.000,00
Legale incaricato: Avv. Formichetti
data incarico: 9.6.22
n. ruolo:
stato della causa: in corso
eventuali note: inviata pec di diffida, verifica contabile da parte dell'Azienda

Controparte: Salumificio San Carlo
Azione: Recupero crediti

Manitalidea S.p.A. P.IVA 0712420019

Manital SCPA P.IVA 06466050017
Vistaterra S.r.l. P.IVA 11688930012
Hortilus e Vivai S.r.l. P.IVA 10505460013
Vivai Canavesani S.r.l. P.IVA
10409390019
MGC S.r.l. P.IVA 10913510011
(Imprese appartenenti al Gruppo
Manital)

Commissari Straordinari

Prof. Avv. Antonio Casilli
Dott. Francesco Schiavone Panni
Dott. Antonio Zecca

Riferimenti della Procedura

Via G. Di Vittorio 29 – Ivrea 10015
Pec: manitalidea@pec.it
Tel: 0125 422811



Importo: 594.000,00

Legale incaricato: Avv. Formichetti

data incarico: 9.6.22

n. ruolo:

stato della causa: in corso

eventuali note: inviata pec di diffida, trattative per transazione

Controparte: Libero Consorzio Comunale di Agrigento

Azione: Recupero crediti

Importo: 76.000,00

Legale incaricato: Avv. Formichetti

data incarico: 9.6.22

n. ruolo:

stato della causa: inviata pec di diffida, verifica contabile da parte dell'Azienda

eventuali note:

Controparte: Terna S.p.a.

Azione: Recupero crediti

Importo: 413.000,00

Legale incaricato: Avv. Marti

data incarico: 20.9.21

n. ruolo: R.G. 3144/2022

stato della causa: estinto

eventuali note: Dopo deposito d.i. transato per intero da Terna 413.000,00€

Controparte: Terna S.p.a.

Azione: Recupero crediti

Importo: 371.216,73

Legale incaricato: Avv. Marti

data incarico: 20.9.21

n. ruolo: R.G. 2025/2023

stato della causa: in corso

eventuali note: Atto di opposizione a d.i. di Terna, trattative per definizione transattiva in corso.

Controparte: KPMG S.p.a.

Azione: Revocatoria

Importo: 75.000,00

Manitalidea S.p.A. P.IVA 0712420019

Manital SCPA P.IVA 06466050017
Vistaterra S.r.l. P.IVA 11688930012
Hortilus e Vivai S.r.l. P.IVA 10505460013
Vivai Canavesani S.r.l. P.IVA
10409390019
MGC S.r.l. P.IVA 10913510011
(Imprese appartenenti al Gruppo
Manital)

Commissari Straordinari

Prof. Avv. Antonio Casilli
Dott. Francesco Schiavone Panni
Dott. Antonio Zecca

Riferimenti della Procedura

Via G. Di Vittorio 29 – Ivrea 10015
Pec: manitalidea@pec.it
Tel: 0125 422811



Legale incaricato: Avv. Marti
data incarico: 20.9.21
n. ruolo: R.G. N. 4615/2023
stato della causa: in corso, udienza 13.3.24 ex 184 cpc
eventuali note:

Controparte: Fante S.r.l.
Azione: Revocatoria
Importo: 20.000,00
Legale incaricato: Avv. Marti
data incarico: 20.9.21
n. ruolo: R.G. N. 21422/2022
stato della causa: in corso, ud. 21.2.24
eventuali note:

Controparte: Euroimpianti Sud di Metallo Umberto
Azione: Recupero crediti
Importo: 722.000,00
Legale incaricato: Avv. Marti
data incarico: 20.9.21
n. ruolo: R.G. 3832/2023
stato della causa: in corso, ud. 4.12.23
eventuali note:

Controparte: Linvea S.r.l.
Azione: Revocatoria
Importo: 10.000,00
Legale incaricato: Avv. Marti
data incarico: 20.9.21
n. ruolo: R.G. 2163/23
stato della causa: sentenza di rigetto 23.10.23
eventuali note:

Controparte: Precedenti Amm.tori della Maitalidea (Cimadom, Prattichizzo, Aimone, Sindaci, Revisori)
Azione: Azione di Responsabilità
Importo: € 45.000.000,00
Legale incaricato: Avv. Petriello

Manitalidea S.p.A. P.IVA 0712420019

Manital SCPA P.IVA 06466050017
Vistaterra S.r.l. P.IVA 11688930012
Hortilus e Vivai S.r.l. P.IVA 10505460013
Vivai Canavesani S.r.l. P.IVA
10409390019
MGC S.r.l. P.IVA 10913510011
(Imprese appartenenti al Gruppo
Manital)

Commissari Straordinari

Prof. Avv. Antonio Casilli
Dott. Francesco Schiavone Panni
Dott. Antonio Zecca

Riferimenti della Procedura

Via G. Di Vittorio 29 – Ivrea 10015
Pec: manitalidea@pec.it
Tel: 0125 422811



data incarico: 8.9.22
n. ruolo: R.G. 8069/2023
stato della causa: in corso, ud prima comparizione al 23.1.24
eventuali note:

Controparte: Giemme Impianti S.r.l.
Azione: Revocatoria
Importo: 33.000,00
Legale incaricato: Avv. Ristuccia
data incarico: 4.5.22
n. ruolo: R.G. 1836/2023
stato della causa: in corso
eventuali note: Transato dopo deposito atto di citazione a 20.000,00€
Controparte: Installazione Impianti S.p.a.
Azione: Revocatoria
Importo: 5.700€
Legale incaricato: Avv. Ristuccia
data incarico: 4.5.22
n. ruolo: R.G. 1552/2023
stato della causa: in corso, ud. 22.12.23
eventuali note:

Controparte: Soen S.r.l.
Azione: Revocatoria
Importo: 240.768,00
Legale incaricato: Avv. Ristuccia
data incarico: 4.5.22
n. ruolo: R.G. 1693/2023
stato della causa: in corso, ud. 11.12.23
eventuali note:

Controparte: Faro Communication S.a.s.
Azione: Revocatoria
Importo: 7.000,00
Legale incaricato: Avv. Ristuccia
data incarico: 4.5.22
n. ruolo: R.G. 2144/2023
stato della causa: in corso, in attesa escuzione

Manitalidea S.p.A. P.IVA 0712420019

Manital SCPA P.IVA 06466050017
Vistaterra S.r.l. P.IVA 11688930012
Hortilus e Vivai S.r.l. P.IVA 10505460013
Vivai Canavesani S.r.l. P.IVA
10409390019
MGC S.r.l. P.IVA 10913510011
(Imprese appartenenti al Gruppo
Manital)

Commissari Straordinari

Prof. Avv. Antonio Casilli
Dott. Francesco Schiavone Panni
Dott. Antonio Zecca

Riferimenti della Procedura

Via G. Di Vittorio 29 – Ivrea 10015
Pec: manitalidea@pec.it
Tel: 0125 422811



eventuali note: Sentenza favorevole 3.7.23. Faro condannata al pagam. di 7.248,46 oltre a spese legali

Controparte: Casoikos S.p.a.
Azione: Revocatoria
Importo: 22.000,00
Legale incaricato: Avv. Ristuccia
data incarico: 4.5.22
n. ruolo: R.G. 2040/2023
stato della causa: in corso, ud. 8.7.24 p.c.
eventuali note:

Controparte: Alstom S.p.a.
Azione: Recupero crediti
Importo: 240.000,00
Legale incaricato: Avv. Rizzo
data incarico: 20.7.22
n. ruolo: N.RG. 8190/2023
stato della causa: in corso, ud. 23.11.23
eventuali note: trattative in corso dopo deposito d.i.

Controparte: Pugliese Ciaccio Az. Ospedaliera
Azione: Recupero crediti
Importo: 84.000,00
Legale incaricato: Avv. Rizzo
data incarico: 20.7.22
n. ruolo: N.RG. 8522/2023
stato della causa: in corso, ud. 24.1.24
eventuali note: notificato d.i. in data 20.3.23

Controparte: AGSM
Azione: Revocatoria
Importo: 24.350,00
Legale incaricato: Avv. Di Giosa
data incarico: 4.5.22
n. ruolo: R.G. 3008/2023
stato della causa: in corso
eventuali note: Trattative in corso

Controparte: Servizi Integrati S.r.l.
Azione: Revocatoria

Manitalidea S.p.A. P.IVA 0712420019

Manital SCPA P.IVA 06466050017
Vistaterra S.r.l. P.IVA 11688930012
Hortilus e Vivai S.r.l. P.IVA 10505460013
Vivai Canavesani S.r.l. P.IVA
10409390019
MGC S.r.l. P.IVA 10913510011
(Imprese appartenenti al Gruppo
Manital)

Commissari Straordinari

Prof. Avv. Antonio Casilli
Dott. Francesco Schiavone Panni
Dott. Antonio Zecca

Riferimenti della Procedura

Via G. Di Vittorio 29 – Ivrea 10015
Pec: manitalidea@pec.it
Tel: 0125 422811



Importo: 57.000,00
Legale incaricato: Avv. Di Giosa
data incarico: 4.5.22
n. ruolo: R.G. 3021/2023
stato della causa: in corso, ud. 19.12.2023
eventuali note:

Controparte: Teknalsystem S.r.l.
Azione: Revocatoria
Importo: 8.200,00
Legale incaricato: Avv. Di Giosa
data incarico: 4.5.22
n. ruolo: R.G. 3009/2023
stato della causa: in corso
eventuali note: Trattative in corso

Controparte: Ing. Morgagni
Azione: Revocatoria
Importo: 17.800,00
Legale incaricato: Avv. Di Giosa
data incarico: 4.5.22
n. ruolo: R.G. 3019/2023
stato della causa: in corso
eventuali note: Trattative in corso

Controparte: Maxicar S.r.l.
Azione: Revocatoria
Importo: 20.631,47
Legale incaricato: Avv. Di Giosa
data incarico: 4.5.22
n. ruolo: R.G. 3012/2023
stato della causa: termini ex 183 c.p.c.
eventuali note:

Controparte: Aisver Tecnologie S.r.l.
Azione: Revocatoria
Importo: 11.270,00
Legale incaricato: Avv. Di Giosa
data incarico: 4.5.22
n. ruolo: R.G. 3020/2023
stato della causa: in corso
eventuali note: disposta negoziazione assistita

Manitalidea S.p.A. P.IVA 0712420019

Manital SCPA P.IVA 06466050017
Vistaterra S.r.l. P.IVA 11688930012
Hortilus e Vivai S.r.l. P.IVA 10505460013
Vivai Canavesani S.r.l. P.IVA
10409390019
MGC S.r.l. P.IVA 10913510011
(Imprese appartenenti al Gruppo
Manital)

Commissari Straordinari

Prof. Avv. Antonio Casilli
Dott. Francesco Schiavone Panni
Dott. Antonio Zecca

Riferimenti della Procedura

Via G. Di Vittorio 29 – Ivrea 10015
Pec: manitalidea@pec.it
Tel: 0125 422811



Controparte: Gruppo Industriale Formenti S.a.s.
Azione: Revocatoria
Importo: 15.753,19
Legale incaricato: Avv. Di Giosa
data incarico: 4.5.22
n. ruolo: R.G. 3018/2023
stato della causa: in corso, ud. 20.12.23
eventuali note:

Controparte: Sa.Gi. Impianti Tecnologici S.n.c.
Azione: Revocatoria
Importo: 153.000,00
Legale incaricato: Avv. Di Giosa
data incarico: 4.5.22
n. ruolo: R.G. 3010/2023
stato della causa: in corso, ud. Al 13.3.24 per mezzi istruttori
eventuali note:

Controparte: BFF
Azione: Opposizione al passivo
Importo: 58.028.132,02
Legale incaricato: Avv. Di Giosa
data incarico: 29.11.22
n. ruolo: R.G. 18586/2022
stato della causa: in corso, ud al 13.10.23 – il Giudice ha trattenuto a riserva
eventuali note:

Controparte: BFF
Azione: Revocatoria
Importo: 14.000.000,00
Legale incaricato: Avv. Di Giosa
data incarico: 29.11.22
n. ruolo:
stato della causa:
eventuali note: Azione ancora non intrapresa, stante i tempi occorsi per il reperimento della documentazione utile. Si sta completando l'analisi documentale per l'individuazione dell'azione da intraprendere e dell'importo azionabile. In ogni caso, come convenuto, si è esclusa la sussistenza dei presupposti per la revocatoria.

Controparte: SACCHI Giuseppe S.p.a.
Azione: Revocatoria
Importo: 80.382,91

Manitalidea S.p.A. P.IVA 0712420019

Manital SCPA P.IVA 06466050017
Vistaterra S.r.l. P.IVA 11688930012
Hortilus e Vivai S.r.l. P.IVA 10505460013
Vivai Canavesani S.r.l. P.IVA
10409390019
MGC S.r.l. P.IVA 10913510011
(Imprese appartenenti al Gruppo
Manital)

Commissari Straordinari

Prof. Avv. Antonio Casilli
Dott. Francesco Schiavone Panni
Dott. Antonio Zecca

Riferimenti della Procedura

Via G. Di Vittorio 29 – Ivrea 10015
Pec: manitalidea@pec.it
Tel: 0125 422811



Legale incaricato: Avv. Di Giosa
data incarico: 4.5.22
n. ruolo: R.G. 3015/2023
stato della causa: in corso, ud. 7.2.2024
eventuali note: Vi è una proposta transattiva di € 15.000,00€ + 5.000,00€ di spese legali

Controparte: Regione Calabria
Azione: Recupero crediti
Importo: 820.220,19
Legale incaricato: Avv. Di Giosa
data incarico: 1.7.21
n. ruolo: R.G. 4785/2022
stato della causa: in corso, ud. 14.3.24
eventuali note: Opposizione a ns decreto ingiuntivo con chiamata di terzo

Controparte: Telecom
Azione: Recupero crediti
Importo: 847.000,00
Legale incaricato: Avv. Di Giosa
data incarico: 1.7.21
n. ruolo: R.G. 32139/2023
stato della causa: in corso, ud. 16.5.24
eventuali note: Opposizione a ns decreto ingiuntivo

Controparte: Gruppo B&C S.r.l.
Azione: Revocatoria
Importo: 40.428,29
Legale incaricato: Avv. Fischetti
data incarico: 3.12.22
n. ruolo: R.G. 13696/2023
stato della causa: in corso, prima udienza 28.2.24
eventuali note:

Controparte: Gepir S.r.l.
Azione: Revocatoria
Importo: 65.767,46
Legale incaricato: Avv. Fischetti
data incarico: 3.12.22
n. ruolo: R.G. N. 13677/2023
stato della causa: in corso, prima udienza 21.2.24
eventuali note:

Manitalidea S.p.A. P.IVA 0712420019

Manital SCPA P.IVA 06466050017
Vistaterra S.r.l. P.IVA 11688930012
Hortilus e Vivai S.r.l. P.IVA 10505460013
Vivai Canavesani S.r.l. P.IVA
10409390019
MGC S.r.l. P.IVA 10913510011
(Imprese appartenenti al Gruppo
Manital)

Commissari Straordinari

Prof. Avv. Antonio Casilli
Dott. Francesco Schiavone Panni
Dott. Antonio Zecca

Riferimenti della Procedura

Via G. Di Vittorio 29 – Ivrea 10015
Pec: manitalidea@pec.it
Tel: 0125 422811



Controparte: Saet Impianti Speciali S.r.l.
Azione: 140.908,69
Importo: Revocatorie
Legale incaricato: Avv. Fischetti
data incarico: 3.12.22
n. ruolo: R.G. N. 9435/2023
stato della causa: in corso, prima ud. al 30.11.23
eventuali note:

Controparte: P.T.R. Costruzioni S.r.l.
Azione: Revocatoria
Importo: 154.490,48
Legale incaricato: Avv. Fischetti
data incarico: 3.12.22
n. ruolo: R.G. 12429/2023
stato della causa: in corso, prima udienza 19.12.2023
eventuali note:

Controparte: SE.MA.P. S.r.l.
Azione: Revocatoria
Importo: 19.299,34
Legale incaricato: Avv. scola
data incarico: 2.2.23
n. ruolo: R.G. N. 12392/2023
stato della causa: in corso, ud. 11.12.2023
eventuali note:

Controparte: SAMSIC Italia S.p.a.
Azione: Revocatoria
Importo: 10.756,41
Legale incaricato: Avv. scola
data incarico: 2.2.23
n. ruolo: R.G. n. 389/2023
stato della causa: in corso, ud. 24.10.23
eventuali note:

Controparte: RAO Antonio ditta individuale
Azione: Revocatoria
Importo: 40.465,15
Legale incaricato: Avv. scola
data incarico: 2.2.23
n. ruolo: R.G. 12388/2023

Manitalidea S.p.A. P.IVA 0712420019

Manital SCPA P.IVA 06466050017
Vistaterra S.r.l. P.IVA 11688930012
Hortilus e Vivai S.r.l. P.IVA 10505460013
Vivai Canavesani S.r.l. P.IVA
10409390019
MGC S.r.l. P.IVA 10913510011
(Imprese appartenenti al Gruppo
Manital)

Commissari Straordinari

Prof. Avv. Antonio Casilli
Dott. Francesco Schiavone Panni
Dott. Antonio Zecca

Riferimenti della Procedura

Via G. Di Vittorio 29 – Ivrea 10015
Pec: manitalidea@pec.it
Tel: 0125 422811



stato della causa: in corso, ud. 17.1.24
eventuali note:

Controparte: K2 S.r.l. Unipersonale
Azione: Revocatoria
Importo: 316.533,32
Legale incaricato: Avv. Scola
data incarico: 2.2.23
n. ruolo: R.G. 12379/2023
stato della causa: in corso, ud. 11.1.24
eventuali note:

Controparte: ESSE-TI S.r.l.
Azione: Revocatoria
Importo: 22.933,31
Legale incaricato: Avv. Scola
data incarico: 2.2.23
n. ruolo: R.G. 12377/2023
stato della causa: in corso, ud. 10.1.24
eventuali note:

Controparte: La Fenice Servizi S.r.l.s.
Azione: Revocatoria
Importo: 40.565,22
Legale incaricato: Avv. Scola
data incarico: 2.2.23
n. ruolo: R.G. 12387/2023
stato della causa: in corso, ud. 10.1.24
eventuali note:

Controparte: Servizi Globali S.r.l.
Azione: Revocatoria
Importo: 287.265,09
Legale incaricato: Avv. Scola
data incarico: 2.2.23
n. ruolo: R.G. 12390/2023
stato della causa: in corso, ud. 10.1.24
eventuali note:

Controparte: Euroservice S.r.l.
Azione: Revocatoria
Importo: 98.151,39

Manitalidea S.p.A. P.IVA 0712420019

Manital SCPA P.IVA 06466050017
Vistaterra S.r.l. P.IVA 11688930012
Hortilus e Vivai S.r.l. P.IVA 10505460013
Vivai Canavesani S.r.l. P.IVA
10409390019
MGC S.r.l. P.IVA 10913510011
(Imprese appartenenti al Gruppo
Manital)

Commissari Straordinari

Prof. Avv. Antonio Casilli
Dott. Francesco Schiavone Panni
Dott. Antonio Zecca

Riferimenti della Procedura

Via G. Di Vittorio 29 – Ivrea 10015
Pec: manitalidea@pec.it
Tel: 0125 422811



Legale incaricato: Avv. Mingoia
data incarico: 9.1.23
n. ruolo: R.G. n. 14059/2023
stato della causa: in corso, attesa di fissaz. prima udienza
eventuali note: Euroservice costituita

Controparte: BCG Elettronica S.r.l.
Azione: Revocatoria
Importo: 11.310,91
Legale incaricato: Avv. Mingoia
data incarico: 9.1.23
n. ruolo: R.G. n. 14057/2023
stato della causa: in corso, ud. 30.12.23
eventuali note:

Controparte: Sara S.r.l.
Azione: Revocatoria
Importo: 132.667,95
Legale incaricato: Avv. Mingoia
data incarico: 9.1.23
n. ruolo: R.G. n. 14045/2023
stato della causa: in corso, ud. 2.2.24
eventuali note: controparte contumace

Controparte: PEVEL Tradizione e Innovazione S.r.l.
Azione: Revocatoria
Importo: 698.714,43
Legale incaricato: Avv. Mingoia
data incarico: 9.1.23
n. ruolo: R.G. n. 14056/2023
stato della causa: in corso, ud. 30.12.23
eventuali note: Pevel costituita con eccezioni preliminari e di merito

Controparte: Calman S.r.l.s.
Azione: Revocatoria
Importo: 169.426,13
Legale incaricato: Avv. Quarta
data incarico: 15.2.22
n. ruolo: R.G. 17909/2023
stato della causa: in corso, ud. 4.3.24
eventuali note:

Manitalidea S.p.A. P.IVA 0712420019

Manital SCPA P.IVA 06466050017
Vistaterra S.r.l. P.IVA 11688930012
Hortilus e Vivai S.r.l. P.IVA 10505460013
Vivai Canavesani S.r.l. P.IVA
10409390019
MGC S.r.l. P.IVA 10913510011
(Imprese appartenenti al Gruppo
Manital)

Commissari Straordinari

Prof. Avv. Antonio Casilli
Dott. Francesco Schiavone Panni
Dott. Antonio Zecca

Riferimenti della Procedura

Via G. Di Vittorio 29 – Ivrea 10015
Pec: manitalidea@pec.it
Tel: 0125 422811



Controparte: Daunia Pulizie S.r.l.
Azione: Revocatoria
Importo: 12.279,48
Legale incaricato: Avv. Quarta
data incarico: 15.2.22
n. ruolo: R.G. 11615/2023
stato della causa: in corsa, ud. 20.12.23
eventuali note:

Controparte: Cassaro Servizi Integrati S.r.l.
Azione: Revocatoria
Importo: 89.231,52
Legale incaricato: Avv. Quarta
data incarico: 15.2.22
n. ruolo: R.G. 10677/2023
stato della causa: in corso, ud. 17.1.24
eventuali note:

Controparte: San Gerlando S.c.a.r.l.
Azione: Revocatoria
Importo: 33.507,37
Legale incaricato: Avv. Quarta
data incarico: 15.2.22
n. ruolo: R.G. 10492/23
stato della causa: in corso, ud. 17.1.24
eventuali note:

Controparte: Edil Sara S.r.l.
Azione: Revocatoria
Importo: 80.488,31
Legale incaricato: Avv. Quarta
data incarico: 15.2.22
n. ruolo: R.G. 11088/2023
stato della causa: in corso, ud. 30.11.23
eventuali note:

Controparte: Dierre Team Service S.r.l.
Azione: Revocatoria
Importo: 60.513,06
Legale incaricato: Avv. Quarta
data incarico: 15.2.22
n. ruolo: R.G. 11187/2023

Manitalidea S.p.A. P.IVA 0712420019

Manital SCPA P.IVA 06466050017
Vistaterra S.r.l. P.IVA 11688930012
Hortilus e Vivai S.r.l. P.IVA 10505460013
Vivai Canavesani S.r.l. P.IVA
10409390019
MGC S.r.l. P.IVA 10913510011
(Imprese appartenenti al Gruppo
Manital)

Commissari Straordinari

Prof. Avv. Antonio Casilli
Dott. Francesco Schiavone Panni
Dott. Antonio Zecca

Riferimenti della Procedura

Via G. Di Vittorio 29 – Ivrea 10015
Pec: manitalidea@pec.it
Tel: 0125 422811



stato della causa: in corso, ud. 30.11.23
eventuali note:

Controparte: C.D.S. Consorzio Distribuzione Servizi Soc. Consortile S.r.l.
Azione: Revocatoria
Importo: 32.940,00
Legale incaricato: Avv. Quarta
data incarico: 15.2.22
n. ruolo: R.G. 11261/2023
stato della causa: in corso, ud. 25.1.24
eventuali note:

Controparte: Natura & Architettura Ortolani S.r.l. Unipersonale
Azione: Revocatoria
Importo: 76.611,84
Legale incaricato: Avv. Quarta
data incarico: 15.2.22
n. ruolo: R.G. 8136/2023
stato della causa: in corso, ud. 2.10.23
eventuali note:

Controparte: Comune Barcellona Pozzo di Gotto
Azione: Recupero crediti
Importo: 544.483,00
Legale incaricato: Avv. Colonna
data incarico: 14.2.23
n. ruolo: 1099/2023 R.G.
stato della causa: in corso
eventuali note:

Controparte: Comune di Casale Monferrato
Azione: Recupero crediti
Importo: 57.532,00
Legale incaricato: Avv. Colonna
data incarico: 14.2.23
n. ruolo:
stato della causa: in corso
eventuali note: trattative per transazione

Controparte: C.O.S.A.I. Scarl
Azione: Recupero crediti
Importo: 31.961,00

Manitalidea S.p.A. P.IVA 0712420019

Manital SCPA P.IVA 06466050017
Vistaterra S.r.l. P.IVA 11688930012
Hortilus e Vivai S.r.l. P.IVA 10505460013
Vivai Canavesani S.r.l. P.IVA
10409390019
MGC S.r.l. P.IVA 10913510011
(Imprese appartenenti al Gruppo
Manital)

Commissari Straordinari

Prof. Avv. Antonio Casilli
Dott. Francesco Schiavone Panni
Dott. Antonio Zecca

Riferimenti della Procedura

Via G. Di Vittorio 29 – Ivrea 10015
Pec: manitalidea@pec.it
Tel: 0125 422811



Legale incaricato: Avv. Colonna
data incarico: 14.2.23
n. ruolo:
stato della causa:
eventuali note:

Controparte: Arpa Calabria
Azione: Recupero Crediti
Importo: 104.665,00
Legale incaricato: Avv. Colonna
data incarico: 14.2.23
n. ruolo: 3537/2023 R.G.
stato della causa: in corso
eventuali note:

Controparte: ASL Novara
Azione: Recupero crediti
Importo: 52.206,00
Legale incaricato: Avv. Colonna
data incarico: 14.2.23
n. ruolo: 2033/2023 R.G.
stato della causa: in corso
eventuali note:

Controparte: ENEA
Azione: Recupero crediti
Importo: 364.789,00
Legale incaricato: Avv. Colonna
data incarico: 14.2.23
n. ruolo:
stato della causa: in corso
eventuali note: in attesa emissione d.i.

Controparte: La Venaria Reale
Azione: Recupero crediti
Importo: 186.841,00
Legale incaricato: Avv. Colonna
data incarico: 14.2.23
n. ruolo:
stato della causa: in corso
eventuali note: trattative per transazione

Manitalidea S.p.A. P.IVA 0712420019

Manital SCPA P.IVA 06466050017
Vistaterra S.r.l. P.IVA 11688930012
Hortilus e Vivai S.r.l. P.IVA 10505460013
Vivai Canavesani S.r.l. P.IVA
10409390019
MGC S.r.l. P.IVA 10913510011
(Imprese appartenenti al Gruppo
Manital)

Commissari Straordinari

Prof. Avv. Antonio Casilli
Dott. Francesco Schiavone Panni
Dott. Antonio Zecca

Riferimenti della Procedura

Via G. Di Vittorio 29 – Ivrea 10015
Pec: manitalidea@pec.it
Tel: 0125 422811



Controparte: Enel Italia
Azione: Recupero crediti
Importo: 620,756,00
Legale incaricato: Avv. Scuro
data incarico: 14.2.23
n. ruolo:
stato della causa:
eventuali note:

Controparte: Banca Agricola Popolare di Ragusa
Azione: Recupero crediti
Importo: 101.661,00
Legale incaricato: Avv. Scuro
data incarico: 14.2.23
n. ruolo:
stato della causa:
eventuali note:

Controparte: M.I.T. Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti
Azione: Recupero crediti
Importo: 1.099.704,00
Legale incaricato: Avv. Scuro
data incarico: 14.2.23
n. ruolo:
stato della causa:
eventuali note:

Controparte: Iren Energia S.p.a.
Azione: Recupero crediti
Importo: 66.628,00
Legale incaricato: Avv. Scuro
data incarico: 14.2.23
n. ruolo:
stato della causa:
eventuali note:

Controparte: 2i Rete Gas S.p.a.
Azione: Recupero crediti
Importo: 551.443,31
Legale incaricato: Avv. Formigaro

Manitalidea S.p.A. P.IVA 0712420019

Manital SCPA P.IVA 06466050017
Vistaterra S.r.l. P.IVA 11688930012
Hortilus e Vivai S.r.l. P.IVA 10505460013
Vivai Canavesani S.r.l. P.IVA
10409390019
MGC S.r.l. P.IVA 10913510011
(Imprese appartenenti al Gruppo
Manital)

Commissari Straordinari

Prof. Avv. Antonio Casilli
Dott. Francesco Schiavone Panni
Dott. Antonio Zecca

Riferimenti della Procedura

Via G. Di Vittorio 29 – Ivrea 10015
Pec: manitalidea@pec.it
Tel: 0125 422811



data incarico: 21.6.23

n. ruolo:

stato della causa:

eventuali note:

Controparte: Regione Lazio

Azione: Recupero crediti

Importo: 91.995,97

Legale incaricato: Avv. Formigaro

data incarico: 21.6.23

n. ruolo:

stato della causa:

eventuali note:

Controparte: Consip S.p.a.

Azione: Recupero crediti

Importo: 588.926,12

Legale incaricato: Avv. Formigaro

data incarico: 21.6.23

n. ruolo:

stato della causa:

eventuali note:

Controparte: Poste S.p.a.

Azione: Recupero crediti

Importo: 445.287,13

Legale incaricato: Avv. Formigaro

data incarico: 21.6.23

n. ruolo:

stato della causa:

eventuali note:

Riepilogo incassi 01.01.2023 – 30.06.2023 relativi a crediti o revocatorie azionate dai legali incaricati o da solleciti da parte dell'Azienda

Manitalidea S.p.a.

Manitalidea S.p.A. P.IVA 0712420019

Manital SCPA P.IVA 06466050017
Vistaterra S.r.l. P.IVA 11688930012
Hortilus e Vivai S.r.l. P.IVA 10505460013
Vivai Canavesani S.r.l. P.IVA
10409390019
MGC S.r.l. P.IVA 10913510011
(Imprese appartenenti al Gruppo
Manital)

Commissari Straordinari

Prof. Avv. Antonio Casilli
Dott. Francesco Schiavone Panni
Dott. Antonio Zecca

Riferimenti della Procedura

Via G. Di Vittorio 29 – Ivrea 10015
Pec: manitalidea@pec.it
Tel: 0125 422811



| MANITALIDEA S.P.A. | | | |
|------------------------------------|---|----------------------|--------------------------------|
| CLIENTE | legale o sollecito uff. legale azienda | importo incassato | note |
| TERNA RETE ITALIA | legale | 413.441,10 € | |
| NUOVA SIDAP | azienda | 17.960,18 € | |
| AGCM | azienda | 129.194,55 € | |
| COMUNE DI BIELLA | azienda | 6.494,74 € | |
| UNIVERSITA' DEL PIEMONTE ORIENTALE | azienda | 13.051,69 € | svincolo trattenute a garanzia |
| GIEMME | legale | 23.600,00 € | revocatoria fornitore |
| CENSI SERVIZI | legale | 4.750,00 € | revocatoria fornitore |
| FABRICA IMMOBILIARE | azienda | 12.792,67 € | |
| | TOT | 621.284,93 € | |

Manital S.c.p.a.

| MANITAL CONSORZIO | | | |
|--------------------------|-------------|----------------------|--------------------------------|
| CLIENTE | legale o io | importo incassato | note |
| AGENZIA ENTRATE | azienda | 6.399,88 € | svincolo trattenute a garanzia |
| AGCM | azienda | 2.830,74 € | |
| | TOT | 9.230,62 € | |

Manitalidea S.p.A. P.IVA 0712420019

Manital SCPA P.IVA 06466050017
 Vistaterra S.r.l. P.IVA 11688930012
 Hortilus e Vivai S.r.l. P.IVA 10505460013
 Vivai Canavesani S.r.l. P.IVA
 10409390019
 MGC S.r.l. P.IVA 10913510011
 (Imprese appartenenti al Gruppo
 Manital)

Commissari Straordinari

Prof. Avv. Antonio Casilli
 Dott. Francesco Schiavone Panni
 Dott. Antonio Zecca

Riferimenti della Procedura

Via G. Di Vittorio 29 – Ivrea 10015
 Pec: manitalidea@pec.it
 Tel: 0125 422811



3. STATI PASSIVI ESECUTIVI

3. STATI PASSIVI ESECUTIVI

Tutti gli stati passivi delle società sono stati resi definitivi; in data 24.11.2022 si è tenuta la prima udienza di verifica delle domande tardive. Stante l'elevato numero la disamina delle domande tardive è proseguita in data in data 23.3.2023 poi rinviata al 29.6.2023 ed al 26.9.2023 Dopo tale ultima udienza verrà offerto il quadro completo della situazione debitoria.

3.1 Manitalidea Spa

Stato Passivo divenuto definitivo in data 30.06.2022 regolarmente comunicato a tutti i creditori. E' decorso il termine per la proposizione di impugnazioni ex art. 98 l. fall.

Totale domande tempestive n. 5235

| Richiesta Creditore Privilegio | Richiesta Creditore Chirografo | Proposta commissari Privilegio | Proposta commissari chirografo | Proposta commissari esclusione | Credito ammesso Privilegio | Credito ammesso chirografo | Credito escluso |
|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|----------------------------|----------------------------|-----------------|
| 390.286.781,66 | 55.303345,18 | 117.668.007,49 | 56.792.986,75 | 270.990.448,00 | 168.478.011,98 | 57.036.318,56 | 219.542.180,85 |

Disamina domande tardive (provvisorio, in attesa dell'udienza del 23.3.2023)

| Richiesta Creditore Privilegio | Richiesta Creditore Chirografo | Proposta commissari Privilegio | Proposta commissari chirografo | Proposta commissari esclusione | Credito ammesso Privilegio | Credito ammesso chirografo | Credito escluso |
|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|----------------------------|----------------------------|-----------------|
| 194.137.126,35 | 33.298.609,99 | 3.782.362,45 | 10.207.964,58 | 31.930.032,81 | 2.451.072,93 | 5.873,14 | 14.580.693,40 |

Nel periodo di riferimento sono state depositate e comunicate le seguenti opposizioni:

| Nominativo | Data di udienza | Giudice | RG |
|------------|-----------------|---------|----|
| | | | |

Manitalidea S.p.A. P.IVA 0712420019

Manital SCPA P.IVA 06466050017
 Vistaterra S.r.l. P.IVA 11688930012
 Hortilus e Vivai S.r.l. P.IVA 10505460013
 Vivai Canavesani S.r.l. P.IVA 10409390019
 MGC S.r.l. P.IVA 10913510011
 (Imprese appartenenti al Gruppo Manital)

Commissari Straordinari

Prof. Avv. Antonio Casilli
 Dott. Francesco Schiavone Panni
 Dott. Antonio Zecca

Riferimenti della Procedura

Via G. Di Vittorio 29 – Ivrea 10015
 Pec: manitalidea@pec.it
 Tel: 0125 422811



| | | | |
|---|--------------------------------|-----------|------------|
| INPS | 29.11.2022 ore 14.15 aula 9 | Pittaluga | 16738/2022 |
| AMORIELLO GAETANO | 14.02.2023 ore 15 sala 9 | Pittaluga | 18669/2022 |
| Angioletti Michele | 28.02.2023 ore 10.30 | massino | 18676/2022 |
| AVV. FARANDA E AVV. PAQUALE MARIA CRUPI legali di SANTORI DIEGO + 7 | 17.01.2023 ore 10.45 | Pittaluga | 18457/2022 |
| Baiamonte Salvatore | 21/02/2023 ore 10,45 | massino | 18598/2022 |
| Bellucci Angela | 21/02/2023 ore 10.00 | massino | 18199/2022 |
| Berardi Nicola + 4 | 17/01/2023 ore 15.00 | Pittaluga | 18538/2022 |
| BFF BANK | 19/01/2023 ore 11 sala 9 | Pittaluga | 15495/2022 |
| De stefano Salvatore | 14/02/2023 ore 10,30 | massino | 18623/2022 |
| D'errico Irene | 14/02/2023 ore 10.15 | massino | 18619/2022 |
| Esposito Silvana | 21/02/2023 ore 10.15 | massino | 18212/2022 |
| Giglio Pasquale | 14/02/2023 ore 10.00 | massino | 18688/2022 |
| Manna Salvatore | 28/02/2023 ore 10,15 | massino | 18661/2022 |

Manitalidea S.p.A. P.IVA 0712420019

Manital SCPA P.IVA 06466050017
Vistaterra S.r.l. P.IVA 11688930012
Hortilus e Vivai S.r.l. P.IVA 10505460013
Vivai Canavesani S.r.l. P.IVA
10409390019
MGC S.r.l. P.IVA 10913510011
(Imprese appartenenti al Gruppo
Manital)

Commissari Straordinari

Prof. Avv. Antonio Casilli
Dott. Francesco Schiavone Panni
Dott. Antonio Zecca

Riferimenti della Procedura

Via G. Di Vittorio 29 – Ivrea 10015
Pec: manitalidea@pec.it
Tel: 0125 422811



| | | | |
|-----------------------|--------------------------------|-----------|------------|
| MUGNANO LUIGI | 17/01/2023 ore 14,30 sala 9 | Pittaluga | 18204/2022 |
| Pandolfi Pasquale | 14/02/2023 ore 10.45 | massino | 18632/2022 |
| Prattichizzo Antonio | 21/02/2023 ore 10.30 | massino | 18479/2022 |
| Servizi Integrati Srl | 31/1/2023 ore 14,30 | Pittaluga | 18644/2022 |
| Tenti Stefano | 28/02/2023 ore 10.00 | massino | 17684/2022 |

Manitalidea S.p.A. P.IVA 0712420019

Manital SCPA P.IVA 06466050017
Vistaterra S.r.l. P.IVA 11688930012
Hortilus e Vivai S.r.l. P.IVA 10505460013
Vivai Canavesani S.r.l. P.IVA
10409390019
MGC S.r.l. P.IVA 10913510011
(Imprese appartenenti al Gruppo
Manital)

Commissari Straordinari

Prof. Avv. Antonio Casilli
Dott. Francesco Schiavone Panni
Dott. Antonio Zecca

Riferimenti della Procedura

Via G. Di Vittorio 29 – Ivrea 10015
Pec: manitalidea@pec.it
Tel: 0125 422811



3.2. Manital Società Consortile per i Servizi Integrati per Azioni

Stato Passivo divenuto definitivo in data 30.06.2022 regolarmente comunicato a tutti i creditori.

E' decorso il termine per la proposizione di impugnazioni ex art. 98 l. fall.

Totale domande tempestive n. 94

| Richiesta Creditore Privilegio | Richiesta Creditore Chirografo | Proposta commissari Privilegio | Proposta commissari chirografo | Proposta commissari esclusione | Credito ammesso Privilegio | Credito ammesso chirografo | Credito escluso |
|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|----------------------------|----------------------------|-----------------|
| 49.818.598,37 | 108.077.229,61 | 4.825.869,76 | 64.979.799,42 | 88.090.158,80 | 15.940.550,35 | 66.130.861,70 | 75.636.600,11 |

Disamina domande tardive (provvisorio, in attesa dell'udienza del 23.3.2023)

| Richiesta Creditore Privilegio | Richiesta Creditore Chirografo | Proposta commissari Privilegio | Proposta commissari chirografo | Proposta commissari esclusione | Credito ammesso Privilegio | Credito ammesso chirografo | Credito escluso |
|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|----------------------------|----------------------------|-----------------|
| 312.918.630,73 | 20.416.340,19 | 185.021,39 | 23.513.992,57 | 280.199.584,66 | 136.796.121,75 | 11.935.511,40 | 143.560.116,00 |

Nel periodo di riferimento sono state depositate e comunicate le seguenti opposizioni:

| Nominativo | Data di udienza | Giudice | RG |
|--------------------------|--------------------------------|--------------|------------|
| Pellicano' antonio | 20/10/2022 ore 11,30 | dr Nosengo | DEFINITA |
| GRANDI STAZIONI Rail Spa | 19/01/2023 ore 11.00 stanza 40 | dr Massino | 15871/2022 |
| Agenzia delle Entrate | 16/12/2022 ore 11,15 | Dr Pittaloga | 17875/2022 |
| Global Service Solution | 28/02/2023 ore 10,45 | Dr Massino | 17822/2022 |

3.3. Euralba in liquidazione srl

Stato Passivo divenuto definitivo in data 30.06.2022 regolarmente comunicato a tutti i creditori.

E' decorso il termine per la proposizione di impugnazioni ex art. 98 l. fall.

Manitalidea S.p.A. P.IVA 0712420019

Manital SCPA P.IVA 06466050017
 Vistaterra S.r.l. P.IVA 11688930012
 Hortilus e Vivai S.r.l. P.IVA 10505460013
 Vivai Canavesani S.r.l. P.IVA 10409390019
 MGC S.r.l. P.IVA 10913510011
 (Imprese appartenenti al Gruppo Manital)

Commissari Straordinari

Prof. Avv. Antonio Casilli
 Dott. Francesco Schiavone Panni
 Dott. Antonio Zecca

Riferimenti della Procedura

Via G. Di Vittorio 29 – Ivrea 10015
 Pec: manitalidea@pec.it
 Tel: 0125 422811



Totale domande tempestive n. 165

| Richiesta Creditore Privilegio | Richiesta Creditore Chirografo | Proposta commissari Privilegio | Proposta commissari chirografo | Proposta commissari esclusione | Credito ammesso Privilegio | Credito ammesso chirografo | Credito escluso |
|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|----------------------------|----------------------------|-----------------|
| 8.703.176,70 | 560.067,17 | 7.373.712,08 | 1.162.127,24 | 574.318,92 | 7.468.205,59 | 1.145.702,77 | 465.548,38 |

3.4. MGC SRL

Stato Passivo divenuto definitivo in data 24.09.2021 regolarmente comunicato.

E' decorso il termine per la proposizione di impugnazioni ex art. 98 l. fall.

Totale domande tempestive n. 47

| Richiesta Creditore Privilegio | Richiesta Creditore Chirografo | Proposta commissari Privilegio | Proposta commissari chirografo | Proposta commissari esclusione | Credito ammesso Privilegio | Credito ammesso chirografo | Credito escluso |
|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|----------------------------|----------------------------|-----------------|
| 653.905,17 | 893.522,90 | 533.636,85 | 1.003.949,75 | 9.841,47 | 535.670,85 | 1.003.949,75 | 9.841,47 |

3.5. Vistaterra

Stato Passivo divenuto definitivo in data 24.09.2021 regolarmente comunicato.

E' decorso il termine per la proposizione di impugnazioni ex art. 98 l. fall.

Non risultano, allo stato, proposte impugnazioni.

Totale domande tempestive n. 91

| Richiesta Creditore Privilegio | Richiesta Creditore Chirografo | Proposta commissari Privilegio | Proposta commissari chirografo | Proposta commissari esclusione | Credito ammesso Privilegio | Credito ammesso chirografo | Credito escluso |
|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|----------------------------|----------------------------|-----------------|
| 1.064.695,80 | 353.965,66 | 1.010.813,33 | 332.188,62 | 75.659,51 | 1.026.472,54 | 345.027,65 | 61.879,27 |

3.6. Hortilus e Vivai srl

Manitalidea S.p.A. P.IVA 0712420019

Manital SCPA P.IVA 06466050017
 Vistaterra S.r.l. P.IVA 11688930012
 Hortilus e Vivai S.r.l. P.IVA 10505460013
 Vivai Canavesani S.r.l. P.IVA
 10409390019
 MGC S.r.l. P.IVA 10913510011
 (Imprese appartenenti al Gruppo
 Manital)

Commissari Straordinari

Prof. Avv. Antonio Casilli
 Dott. Francesco Schiavone Panni
 Dott. Antonio Zecca

Riferimenti della Procedura

Via G. Di Vittorio 29 – Ivrea 10015
 Pec: manitalidea@pec.it
 Tel: 0125 422811



Stato Passivo divenuto definitivo in data 24.09.2021 regolarmente comunicato.
E' decorso il termine per la proposizione di impugnazioni ex art. 98 l. fall.
Non risultano, allo stato, proposte impugnazioni.

Totale domande tempestive n. 24

| Richiesta Creditore Privilegio | Richiesta Creditore Chirografo | Proposta commissari Privilegio | Proposta commissari chirografo | Proposta commissari esclusione | Credito ammesso Privilegio | Credito ammesso chirografo | Credito escluso |
|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|----------------------------|----------------------------|-----------------|
| 78.348,15 | 70.597,01 | 73.714,16 | 74.268,89 | 0,00 | 73.714,16 | 74.268,89 | 0,00 |

3.7. Vivai Canavesani srl

Stato Passivo divenuto definitivo in data 24.09.2021 regolarmente comunicato.
E' decorso il termine per la proposizione di impugnazioni ex art. 98 l. fall.
Non risultano, allo stato, proposte impugnazioni.

Totale domande tempestive n. 4

| Richiesta Creditore Privilegio | Richiesta Creditore Chirografo | Proposta commissari Privilegio | Proposta commissari chirografo | Proposta commissari esclusione | Credito ammesso Privilegio | Credito ammesso chirografo | Credito escluso |
|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|----------------------------|----------------------------|-----------------|
| 345,84 | 13.371,54 | 345,84 | 13.371,54 | 0,00 | 345,84 | 13.371,54 | 0,00 |

Si rimane disponibili per ulteriori chiarimenti.

Con Ossequio

Roma 4.11.2023

Manitalidea S.p.A. P.IVA 0712420019

Manital SCPA P.IVA 06466050017
Vistaterra S.r.l. P.IVA 11688930012
Hortilus e Vivai S.r.l. P.IVA 10505460013
Vivai Canavesani S.r.l. P.IVA 10409390019
MGC S.r.l. P.IVA 10913510011
(Imprese appartenenti al Gruppo Manital)

Commissari Straordinari

Prof. Avv. Antonio Casilli
Dott. Francesco Schiavone Panni
Dott. Antonio Zecca

Riferimenti della Procedura

Via G. Di Vittorio 29 – Ivrea 10015
Pec: manitalidea@pec.it
Tel: 0125 422811



I COMMISSARI STRAORDINARI

Manitalidea S.p.A. P.IVA 0712420019

Manital SCPA P.IVA 06466050017
Vistaterra S.r.l. P.IVA 11688930012
Hortilus e Vivai S.r.l. P.IVA 10505460013
Vivai Canavesani S.r.l. P.IVA
10409390019
MGC S.r.l. P.IVA 10913510011
*(Imprese appartenenti al Gruppo
Manital)*

Commissari Straordinari

Prof. Avv. Antonio Casilli
Dott. Francesco Schiavone Panni
Dott. Antonio Zecca

Riferimenti della Procedura

Via G. Di Vittorio 29 – Ivrea 10015
Pec: manitalidea@pec.it
Tel: 0125 422811